

Р І Ш Е Н Н Я

28 січня 2026 року

м. Синельникове

№ 26/0/8-26

Г

Г

***Про погодження звіту про хід
виконання Програми містобудівної
діяльності та створення містобудівного
кадастру на 2025-2029 роки
на території Синельниківської міської
територіальної громади за 2025 рік***

Керуючись статтею 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про основи містобудування», заслухавши звіт начальника відділу архітектури та містобудування, виконавчий комітет Синельниківської міської ради **ВИРІШИВ**:

1. Погодити звіт про хід виконання Програми містобудівної діяльності та створення містобудівного кадастру на 2025-2029 роки на території Синельниківської міської територіальної громади за 2025 рік, що додається.

2. Доручити начальникові відділу архітектури та містобудування міської ради Водяницькій І.П.:

1) підготувати проєкт рішення міської ради "Про затвердження звіту про хід виконання Програми містобудівної діяльності та створення містобудівного кадастру на 2025-2029 роки на території Синельниківської міської територіальної громади за 2025 рік" на розгляд сесії Синельниківської міської ради;

2) доповісти на сесії міської ради звіт про хід виконання Програми містобудівної діяльності та створення містобудівного кадастру на 2025-2029 роки на території Синельниківської міської територіальної громади за 2025 рік.

3. Контроль за виконанням рішення доручити першому заступникові міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Яковіну В.Б.

Міський голова

Дмитро ЗРАЖЕВСЬКИЙ

Звіт
про хід виконання Програми містобудівної
діяльності та створення містобудівного кадастру на 2025-2029 роки
на території Синельниківської міської територіальної громади
за 2025 рік

Програма розроблена відповідно до вимог нормативно-правових актів: Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»; Закон України «Про топографо-геодезичну і картографічну діяльність»; Закон України «Про архітектурну діяльність»; Закон України «Про національну інфраструктуру геопросторових даних»; Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо забезпечення вимог цивільного захисту під час планування та забудови територій», Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку», постанова Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 р. № 559 «Про містобудівний кадастр»; постанова Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 р. № 681 «Деякі питання забезпечення функціонування Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва», постанова Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2021 р. № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації»; постанова Кабінету Міністрів України від 09 червня 2021 р. № 632 «Про визначення формату електронних документів комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади, генерального плану населеного пункту, детального плану території»;

Відповідно до «Програми містобудівної діяльності та створення містобудівного кадастру на 2025-2029 роки на території Синельниківської міської територіальної громади» був запланований обсяг фінансування по заходам на 2025 рік – 2505,00 тис.грн, у бюджеті міської територіальної громади на дані видатки заплановано 2504,3 тис.грн та фактично виконані наступні заходи на загальну суму 2370,00 тис.грн, що включає:

- Виконання робіт по розробці топографо-геодезичного знімання масштабу М 1:2000 (в системі координат УСК-2000).

- Внесення змін до Генерального плану міста Синельникове.

Виконання зазначених заходів виконано на підставі договору №38 від 23.06.2025 на послуги з розроблення містобудівної документації «Внесення змін до Генерального плану міста Синельникове Дніпропетровської області», що включає в себе виконання топографо-геодезичного знімання в М 1:2000 (УСК-2000) та розділів «Інженерно технічні заходи цивільного захисту на мирний час та особливий період», «Стратегічна екологічна оцінка».

Економія по вищезазначеним заходам склала 34,30 тис.грн (по результатам проведеної закупівлі).

По заходу: «Розробка детального плану території міста та окремих його частин» - не виконаний за відсутністю потреби, економія склала 100 тис.грн.

Кошти на виконання вказаної Програми виділені з бюджету міської територіальної громади та в межах постанови Кабінету Міністрів України від 09.06.2021 №590 «Про затвердження Порядку виконання повноважень Державною казначейською службою в особливому режимі в умовах воєнного стану» зі змінами.

Виконання заходів Програми дозволяє привести у відповідність містобудівну документацію вимогам Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності». Внесення змін до містобудівної документації на місцевому рівні у вигляді геопросторових даних у формі електронного документа на оновленій картографічній основі, облікованій у Державному картографо-геодезичному фонді України, в цифровій формі як набори тематичних геопросторових даних у Державній геодезичній референційній системі координат УСК-2000 і єдиній системі класифікації та кодування об'єктів містобудування сприяє: формуванню баз даних містобудівного кадастру; створенню сучасних електронних містобудівних матеріалів у векторній цифровій формі відповідно до вимог чинного законодавства, з прогнозованим розвитком території громади; підвищенню ефективності управління містобудівною діяльністю; обґрунтуванню потреб утворення нових земельних ділянок і визначення їх цільового призначення.

Начальник відділу
архітектури та містобудування
міської ради

Ірина ВОДЯНИЦЬКА