

Р І Ш Е Н Н Я

24 грудня 2025 року

м. Синельникове

№ 643/0/8-25

Г

Г

Про затвердження актів комісії з визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам

Керуючись статтею 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 156, 157 Земельного кодексу України, постановою Кабінету Міністрів України від 19.04.1993 №284 «Про порядок визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам», зі змінами, рішенням виконавчого комітету Синельниківської міської ради від 23 червня 2021 року №210 «Про затвердження складу комісії та положення про комісію з визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам» зі змінами, розглянувши акти комісії з визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам від 17 грудня 2025 року №1, №2, №3, №4, №5, враховуючи протокол засідання комісії з визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам від 17 грудня 2025 року №3, виконавчий комітет Синельниківської міської ради **ВИРІШИВ:**

1. Затвердити акт комісії з визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам від 17 грудня 2025 року №1, нанесених Синельниківській міській раді приватним підприємством «ЗОДІАК» (код ЄДРПОУ: 13432630) при використанні земельної ділянки площею 0,1002 га, кадастровий номер: 1213000000:01:481:0005, що розташована за адресою: м.Синельникове, вул. Виконкомівська, 28-б, з порушенням земельного законодавства, використання земельної ділянки без правовстановлюючих документів за період з 01.11.2024 по 30.11.2025 в сумі 96 857 грн. 91 коп. (дев'яносто шість тисяч вісімсот п'ятдесят сім гривень 91 копія), що додається.

2. Затвердити акт комісії з визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам від 17 грудня 2025 року №2, нанесених Синельниківській міській раді * (РНОКПП *) при використанні земельної ділянки площею 0,0490 га, кадастровий номер: 1213000000:01:481:0004, що розташована за адресою: м.Синельникове, вул. Виконкомівська, 28-а, з порушенням земельного законодавства, використання земельної ділянки без правовстановлюючих документів за період з 01.11.2024 по 30.11.2025 в сумі 54 132 грн. 15 коп. (п'ятдесят чотири тисячі сто тридцять дві гривні 15 копійок), що додається.

3. Затвердити акт комісії з визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам від 17 грудня 2025 року №3, нанесених Синельниківській міській раді * (РНОКПП *) при використанні земельної ділянки площею 0,0836 га, кадастровий номер: 1213000000:01:489:0003, що розташована за адресою: м.Синельникове, вул. Каштанова, 5, з порушенням земельного законодавства, використання земельної ділянки без правовстановлюючих документів за період з 01.11.2024 по 30.11.2025 в сумі 102 301 грн. 87 коп. (сто дві тисячі триста одна гривня 87 копійок), що додається.

4. Затвердити акт комісії з визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам від 17 грудня 2025 року №4, нанесених Синельниківській міській раді * (РНОКПП *) в зв'язку з неoderжаним доходом в сумі 33 317 грн. 35 коп. (тридцять три тисячі триста сімнадцять гривень 35 копійок) нарахованому у розмірі несплаченої орендної плати за користування земельною ділянкою площею 0,0435 га, кадастровий номер: 1213000000:01:212:0011, що розташована за адресою: м.Синельникове, вул.Нововокзальна, 15, за період з 01.01.2024 по 24.03.2025, що додається.

5. Затвердити акт комісії з визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам від 17 грудня 2025 року №5, нанесених Синельниківській міській раді * (РНОКПП *) в зв'язку з неoderжаним доходом в сумі 413 857 грн. 53 коп. (чотириста тринадцять тисяч вісімсот тринадцять гривень 53 копійки) нарахованому у розмірі несплаченої орендної плати за користування земельною ділянкою площею 1,9317 га, кадастровий номер: 1213000000:01:453:0001, що розташована за адресою: м.Синельникове, вул.Медова, 47, за період з 01.01.2024 по 30.11.2025, що додається.

6. Рекомендувати приватному підприємству «ЗОДІАК», **:

1) відшкодувати визначені збитки в повному обсязі не пізніше одного місяця з дня прийняття даного рішення;

2) оформити право користування земельною ділянкою відповідно до норм чинного законодавства.

7. Рекомендувати ** відшкодувати визначені збитки в повному обсязі не пізніше одного місяця з дня прийняття даного рішення.

8. Доручити управлінню житлово – комунального господарства та комунальної власності міської ради /Романовських/ направити у п'ятиденний термін з дати прийняття рішення затверджені акти разом з повідомленням про необхідність відшкодування збитків особам, зазначеним у пунктах 1, 2, 3, 4, 5 рекомендованим листом з повідомленням про вручення поштового відправлення.

9. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Кравченка В.В.

Міський голова

Дмитро ЗРАЖЕВСЬКИЙ