

# Р І Ш Е Н Н Я

22 травня 2024 року

м. Синельникове

№ 226/0/8-24

Г

Г

***Про погодження змін до  
Програми реформування та  
розвитку житлово-комунального  
господарства міста Синельникового  
на 2021-2026 роки зі змінами***

Керуючись підпунктом 1 пункту а статті 27, пунктом 1 частини 2 статті 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бюджетним кодексом України, виконавчий комітет Синельниківської міської ради **ВИРІШИВ**:

1. Погодити внесення змін в назву та викласти в наступній редакції «Програма реформування та розвитку житлово-комунального господарства міста Синельникового на 2021-2027 роки», далі Програма.

2. Погодити внесення змін до додатку 1 «Паспорт програми реформування та розвитку житлово-комунального господарства міста Синельникового на 2021-2027 роки» Програми реформування та розвитку житлово-комунального господарства міста Синельникового на 2021-2027 роки, виклавши його у редакції, що додається.

3. Погодити внесення змін до додатку 2 «Перелік завдань та заходів програми реформування та розвитку житлово-комунального господарства міста Синельникового на 2021-2027 роки» Програми, виклавши його у редакції, що додається.

4. Погодити внесення змін до додатку 3 «Показники оцінки ефективності виконання Програми» Програми, виклавши його у редакції, що додається.

5. Доручити начальнику управління житлово-комунального господарства та комунальної власності міської ради Романовських А.А.:

5.1. Підготувати проєкт рішення міської ради «Про внесення змін до Програми реформування та розвитку житлово-комунального господарства міста Синельникового на 2021-2026 роки».

5.2. Доповісти на сесії міської ради про внесення змін до Програми реформування та розвитку житлово-комунального господарства міста Синельникового на 2021-2026 роки.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Яковіна В.Б.

Виконувачка обов'язків  
міського голови

Олена ЗАЙКА

### ПАСПОРТ програми

1. Назва: Програма реформування та розвитку житлово-комунального господарства міста Синельникового на 2021 – 2027 роки.
2. Код програми: Програма реформування та розвитку житлово-комунального господарства міста Синельникового на 2021 – 2027 роки
3. Підстава для розроблення: Закон України «Про місцеве самоврядування».
4. Замовник Програми: Міська рада та управління житлово-комунального господарства та комунальної власності міської ради.
5. Відповідальні за виконання: управління житлово-комунального господарства та комунальної власності міської ради та виконавчий комітет міської ради.
6. Мета: реалізація державної політики реформування житлово-комунального господарства, здійснення заходів щодо підвищення ефективності та надійності його функціонування, забезпечення сталого розвитку для задоволення потреб населення і господарського комплексу в житлово-комунальних послугах відповідно до встановлених нормативів і національних стандартів. Програма є нормативно-правовим документом.
7. Початок: 2021 рік, закінчення: 2027 рік.
8. Етапи виконання: один етап (до 7 років).
9. Загальні обсяги фінансування:

тис. грн.

Найменування	Обсяги фінансування, всього	За роками виконання, тис. грн.						
		2021	2022	2023	<b>2024</b>	2025	2026	2027
Державний бюджет	46831	38500	4331	4000	0	0	0	0
Обласний бюджет	185	185	0	0	0	0	0	0
Бюджет міської територіальної громади	<b>177316</b>	35803	19338	30250	<b>21746</b>	22991	23594	23594
Інші джерела	0	0	0	0	0	0	0	0
Усього	<b>224332</b>	74488	23669	34250	<b>21746</b>	22991	23594	23594

10. Очікувані результати виконання: Додаток 3

11. Контроль за виконанням програми здійснює управління житлово-комунального господарства та комунальної власності міської ради.

В.о. начальник управління  
житлово-комунального господарства  
та комунальної власності міської ради

Оксана СМІРНОВА

Додаток 2  
до Програми

**Перелік завдань та заходів програми реформування та розвитку  
житлово-комунального господарства міста Синельникового на 2021-2027 роки**

Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Зміст заходів Програми з виконання завдання	Відповідальні за виконання	Строки виконання	Орієнтовні обсяги фінансування за роками виконання, тис. грн								Очікуваний результат виконання заходу
				Усього	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
					рік	рік	рік	рік	рік	рік	рік	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	11	11
1. Реалізація інвестиційних проектів з технічного переоснащення та капітального ремонту житлових будинків у яких створюються нові або вже функціонують об'єднання співвласників багатоквартирних будинків	1.1. Реалізація інвестиційних проектів з технічного переоснащення та капітального ремонту житлових будинків у яких створюються нові або вже функціонують об'єднання співвласників багатоквартирних будинків	Управління житлово-комунального господарства та комунальної власності міської ради	2021 - 2027 роки	Загальний обсяг, у т.ч	0	0	0	0	0	0	0	Забезпечення вимог мешканців житлових будинків щодо кількості та якості житлових послуг. Створення ОСББ.
				Державний бюджет								
				Обласний бюджет								
				Бюджет міської територіальної громади								
				Інші джерела								
2. Відновлення ліфтового господарства	2.1. Реконструкція, капітальний ремонт ліфтів житлового фонду, оснащення обладнанням та підключення	Управління житлово-комунального господарства та комунальної власності міської	2021 - 2027 роки	Загальний обсяг, у т.ч	1300	0	0	0	0	0	0	Поліпшення технічного стану ліфтового господарства міста.
				Державний бюджет								
				Обласний бюджет								

		ради		Бюджет міської територіальної громади	1300									
				Інші джерела										
3. Утримання житлового фонду	3.1. Капітальний та поточний ремонт житлового фонду та будівель комунальної власності територіальної громади, поточний ремонт прибудинкових територій	Управління житлово-комунального господарства та комунальної власності міської ради	2021 - 2027 роки	Загальний обсяг, у т.ч	2750	1600	0	0	0	0	0	Поліпшення умов проживання мешканців багатоквартирних будинків.		
				Державний бюджет										
				Обласний бюджет										
				Бюджет міської територіальної громади	2750	1600	0	0	0	0	0			
				Інші джерела										
	3.2. Капітальний ремонт або реконструкція гуртожитків, що знаходяться в комунальній власності під житловий будинок					Загальний обсяг, у т.ч	0	0	0	0	0	0	0	Поліпшення умов проживання мешканців гуртожитків.
						Державний бюджет								
						Обласний бюджет								
						Бюджет міської територіальної громади								
						Інші джерела								
4. Сфера благоустрою та комунального обслуговування	<b>4.1.Реконструкція, капітальний ремонт, поточний ремонт та утримання вулиць міста, дитячих та спортивних</b>	Управління житлово-комунального господарства та комунальної власності міської ради	2021 - 2027 роки	Загальний обсяг, у т.ч	56093	13044	20227	<b>8777</b>	9838	9945	9945	Створення безпечних умов усім учасникам дорожнього руху. Поліпшення стану доріг,		
				Державний бюджет	38500	4331	4000							
				Обласний бюджет										

	майданчиків, тротуарів, площ, парків, кладовищ, шляхопроводу, відновлення проїзної частини доріг, дорожні знаки та розмітка, світлофорні об'єкти, улаштування посадкових майданчиків на зупинках міського громадського транспорту, отримання сертифікатів, погашення кредиторської заборгованості.	ради Комунальне підприємство «Благоустрій» Синельниківської міської ради		Бюджет міської територіальної громади	17593	8713	16227	<b>8777</b>	9838	9945	9945	територій міста, запобігання дорожнього травматизму, зміцнення дисципліни на дорогах, посилення безпеки дорожнього руху.
				Інші джерела								
4. Сфера благоустрою та комунального обслуговування	4.2 Переоснащення, капітальний і поточний ремонт та утримання мереж зовнішнього освітлення вулиць міста і електроенергія, приєднання до електричних мереж та додаткові послуги щодо підключення до електричних мереж	Управління житлово-комунального господарства та комунальної власності міської ради Комунальне підприємство «Благоустрій» Синельниківської міської ради	2021 - 2027 роки	Загальний обсяг, у т.ч	2028	1862	4950	1937	1999	2140	2140	Створення безпечних умов усім учасникам дорожнього руху
				Державний бюджет								
				Обласний бюджет								
				Бюджет міської територіальної громади	2028	1862	4950	1937	1999	2140	2140	
				Інші джерела								
4. Сфера благоустрою та комунального обслуговування	4.3. Обладнання спортивно-ігрових дитячих майданчиків у місті	Управління житлово-комунального господарства та комунальної власності міської	2021 - 2027 роки	Загальний обсяг, у т.ч	450	0	0	0	0	0	0	Створення місць відпочинку для дітей дошкільного, шкільного віку.
				Державний бюджет								
				Обласний бюджет	150							

		ради, виконавчий комітет міської ради		Бюджет міської територіальної громади	300	0	0	0	0	0	0	
				Інші джерела								
4. Сфера благоустрою та комунального обслуговування	4.4. Придбання машин дорожніх комбінованих, екскаватора, трактора, навісне обладнання на трактор, причеп, нових смітєвозів, аварійно-ремонтної машини, машини для промивання труб, телескопічної вежі, сніговідкидної машини, трактору з причіпним обладнанням, кущорізів, відбійних молотків, мотопомп, роторної косарки, снігоприбиральні машини, подрібнювачі, повітродувки. Придбання біотуалетів. Придбання стендів.	Управління житлово-комунального господарства та комунальної власності міської ради	2021 - 2027 роки	Загальний обсяг, у т.ч	1384	0	0	0	0	0	0	Поліпшення технічного стану спеціалізованих комунальних підприємств у сфері поводження з твердими побутовими відходами. Утримання території міста відповідно до діючих санітарних норм і правил. Поліпшення санітарно-епідеміологічного благополуччя населення.
				Державний бюджет								
				Обласний бюджет	35							
				Бюджет міської територіальної громади	1349							
				Інші джерела								
4. Сфера благоустрою та комунального обслуговування	4.5. Оновлення контейнерного господарства для вивезення сміття	Управління житлово-комунального господарства та комунальної власності міської ради	2021 - 2027 роки	Загальний обсяг, у т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	
				Державний бюджет								
				Обласний бюджет								
				Бюджет міської територіальної громади								

				Інші джерела								
4. Сфера благоустрою та комунального обслуговування	4.6. Санітарне оброблення та аналогічні послуги, транспортування міського сміття, утримання кладовищ, оцифровка могил, відведення стічних вод, ремонт та утримання інших об'єктів благоустрою	Управління житлово-комунального господарства та комунальної власності міської ради Комунальне підприємство «Благоустрій» Синельниківської міської ради	2021 - 2027 роки	Інші джерела								
				Загальний обсяг, у т.ч.	3495	4255	5123	5142	5751	6036	6036	
				Державний бюджет								
				Обласний бюджет								
				Бюджет міської територіальної громади	3495	4255	5123	5142	5751	6036	6036	
				Інші джерела								
4. Сфера благоустрою та комунального обслуговування	4.7. Озеленення	Управління житлово-комунального господарства та комунальної власності міської ради Комунальне підприємство «Благоустрій» Синельниківської міської ради	2021 - 2027 роки	Інші джерела								
				Загальний обсяг, у т.ч.	2117	2416	3122	4403	4557	4582	4582	
				Державний бюджет								
				Обласний бюджет								
				Бюджет міської територіальної громади	2117	2416	3122	4403	4557	4582	4582	
				Інші джерела								
4. Сфера благоустрою та комунального обслуговування	4.8. Капітальний і поточний ремонт та утримання пам'ятників, встановлення	Управління житлово-комунального господарства та комунальної	2021 – 2027 роки	Інші джерела								
				Загальний обсяг, у т.ч.	32	52	159	<b>642</b>	54	56	56	
				Державний бюджет								
				Обласний								
												Утримання пам'яток історії у справному технічному стані.



	стендів для вшанування пам'яті загиблих військових	власності міської ради Комунальне підприємство «Благоустрій» Синельниківської міської ради	бюджет									
				Бюджет міської територіальної громади	32	52	159	642	54	56		56
				Інші джерела								
4. Сфера благоустрою та комунального обслуговування	4.9.Зовнішні оздоблювальні роботи, капітальний ремонт сміттєзбірників, придбання, огороження сміттєзбірників	Управління житлово-комунального господарства та комунальної власності міської ради Комунальне підприємство «Благоустрій» Синельниківської міської ради	2021 - 2027 роки	Загальний обсяг, у т.ч	100	121	121	156	164	167	167	Утримання території міста відповідно до діючих санітарних норм і правил.
				Державний бюджет								
				Обласний бюджет								
				Бюджет міської територіальної громади	100	121	121	156	164	167	167	
				Інші джерела								
4. Сфера благоустрою та комунального обслуговування	4.10. Відлов та стерилізація безпритульних тварин	Управління житлово-комунального господарства та комунальної власності міської ради	2021 - 2027 роки	Загальний обсяг, у т.ч	61	66	370	60	400	440	440	Регулювання кількості безпритульних тварин, які створюють небезпечні умови для мешканців міста.
				Державний бюджет								
				Обласний бюджет								
				Бюджет міської територіальної громади	61	66	370	60	400	440	440	
				Інші джерела								
4. Сфера благоустрою та комунального обслуговування	4.11.Інвентаризація, паспортизація та експертна оцінка об'єктів благоустрою	Управління житлово-комунального господарства та комунальної	2021 - 2027 роки	Загальний обсяг, у т.ч	300	90	0	50	90	90	90	Виготовлення технічних паспортів, звітів з розрахунку вартості об'єктів
				Державний бюджет								
				Обласний								

		власності міської ради		бюджет								благоустрою.
				Бюджет міської територіальної громади	300	90		50	90	90	90	
				Інші джерела								
5. Похоронна справа	5.1. Поховання невідомих, самотніх та громадян від поховання яких відмовилися рідні	Управління житлово-комунального господарства та комунальної власності міської ради	2021 - 2027 роки	Загальний обсяг, у т.	34	63	63	48	57	57	57	Поховання невідомих, самотніх та громадян від поховання яких відмовилися рідні
				Державний бюджет								
				Обласний бюджет								
				Бюджет міської територіальної громади	34	63	63	48	57	57	57	
				Інші джерела								
6. Запровадження організаційних та економічних заходів, спрямованих на діяльність комунальних підприємств міста. Сприяння поліпшення фінансового	6.1. Внески органів місцевого самоврядування у статутні капітали підприємств, що належать до комунальної власності міста	Управління ЖКГ та житлово-комунального господарства та комунальної власності міської ради, «Житлово-експлуатаційна контора-1», «Житлово-експлуатаційна	2021 - 2027 роки	Загальний обсяг, у т.ч.	290	50	0	0	0	0	0	Забезпечення беззбиткової роботи підприємств житлово-комунального господарства. Погашення наявної кредиторської заборгованості та
				Державний бюджет								
				Обласний бюджет								
				Бюджет міської територіальної громади	290	50						

<p>становища комунальних підприємств міста та комунальним підприємствам спільної власності територіальних громад Дніпропетровської області</p>		<p>контора-2», «Виробниче об'єднання житлово-комунального господарства», Комунальне підприємство Синельниківської міської ради «Ритуальна служба», Комунальне підприємство «Благоустрій» Синельниківської міської ради</p>		<p>Інші джерела</p>								<p>поповнення обігових коштів, поліпшення стану розрахунків із заробітної плати, за спожиті енергоносії, матеріально-технічні ресурси, з податків і зборів.</p>
<p>6. Запровадження організаційних та економічних заходів, спрямованих на діяльність комунальних підприємств міста. Сприяння поліпшення фінансового</p>	<p>6.2. Надання субвенції обласному бюджету на соціально-економічний розвиток регіону для погашення заборгованості за покупку воду Комунального підприємства</p>	<p>Виконавчий комітет міської ради</p>	<p>2021 - 2027 роки</p>	<p>Загальний обсяг, у т.ч.</p>	<p>4000</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>Забезпечення безперебійної роботи з надання послуг водопостачання.</p>
				<p>Державний бюджет</p>								
				<p>Обласний бюджет</p>								
				<p>Бюджет міської територіальної громади</p>	<p>4000</p>							

становища комунальних підприємств міста та комунальних підприємств спільної власності територіальних громад Дніпропетровської області	"Синельниківський міський водоканал" Дніпропетровської обласної ради"			Інші джерела								
7. Державна реєстрація речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, проведення технічної інвентаризації та виготовлення технічного	7.1. Отримання витягу про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, технічного паспорту на об'єкт нерухомого майна, звіт з технічного обстеження	Управління житлово-комунального господарства та комунальної власності міської ради	2021 - 2027 роки	Загальний обсяг, у т.ч.	4	0	65	450	0	0	0	Упорядкування безхазяйного майна, забезпечення громадян житлом та земельними ділянками, раціональне використання об'єктів
				Державний бюджет								
				Обласний бюджет								
				Бюджет міської територіальної громади	4		65	450				

паспорту на об'єкт нерухомого майна, послуги суб'єктів оціночної діяльності та організаторів аукціону, технічне обстеження пошкоджених об'єктів житлового фонду внаслідок збройної агресії російської федерації	пошкоджених об'єктів житлового фонду внаслідок збройної агресії російської федерації			Інші джерела								комунальної власності в цілях розвитку житлово - комунальної сфери, отримання компенсації за пошкоджені об'єкти житлового фонду внаслідок збройної агресії російської федерації
8. Організація та проведення громадських робіт та робіт суспільно-корисної спрямованості	8.1. Вирішення проблем по благоустрою та озелененню території міста, об'єктів соціальної сфери, кладовищ, меморіальних поховань, придорожніх смуг, забезпечення	Управління ЖКГ та комунальної власності міської ради, Синельниківський міськрайонний центр зайнятості, Синельни-ківське міське комунальне підприємство	2021 - 2027 роки	Загальний обсяг, у т.ч.	50	50	50	81	81	81	81	Утримання території міста відповідно до діючих санітарних норм і правил.
				Державний бюджет								
				Обласний бюджет								
				Бюджет міської територіальної громади	50	50	50	81	81	81	81	

	тимчасової зайнятості населення міста, вирішення питань щодо виконання робіт суспільно-корисної спрямованості	«Виробниче об'єднання житлово-комунального господарства», Комунальне підприємство Синельниківської міської ради «Ритуальна служба», Комунальне підприємство «Благоустрій» Синельниківської міської ради	Інші джерела								
			Загальний обсяг, у т.ч.	74488	23669	34250	<b>21746</b>	22991	23594	23594	Підвищення ефективності та надійності функціонування підприємств житлово-комунального господарства.
<b>Усього за програмою: 2021-2027 роки</b>			Державний бюджет	38500	4331	4000	0	0	0	0	
			Обласний бюджет	185	0	0	0	0	0	0	
			Бюджет міської територіальної громади	35803	19338	30250	<b>21746</b>	22991	23594	23594	
			Інші джерела	0	0	0	0	0	0	0	

В.о. начальник управління  
житлово-комунального господарства  
та комунальної власності міської ради

Оксана СМІРНОВА



4. Благоустрою та комунального обслуговування	Сфера та	4.1. Реконструкція, капітальний ремонт, поточний ремонт та утримання вулиць міста, дитячих та спортивних майданчиків, тротуарів, площ, парків, кладовищ, шляхопроводу, відновлення проїзної частини доріг, дорожні знаки та розмітка, світлофорні об'єкти, улаштування посадкових майданчиків на зупинках міського громадського транспорту, отримання сертифікатів, погашення кредиторської заборгованості.	км (дороги)/ тис. м2 (паркові зони, кладовища)	50/24,620	50	50	50/1,018	50	50	50	50	
		4.2. Переоснащення, капітальний і поточний ремонт та утримання мереж зовнішнього освітлення вулиць міста і електроенергія, приєднання до електричних мереж та додаткові послуги щодо підключення до електричних мереж	км	137,9	137,4	137,9	137,9	137,9	137,9	137,9	137,9	137,9
		4.3. Обладнання спортивно-ігрових дитячих майданчиків у райцентрах та містах обласного значення	од.	5	5	0	0	0	0	0	0	0



4.4. Придбання машин дорожніх комбінованих, екскаватора, трактора, навісне обладнання на трактор, причеп, нових сміттевозів, аварійно-ремонтної машини, машини для промивання труб, телескопічної вежі, сніговідкидної машини, трактору з причіпним обладнанням, кущорізів, відбійних молотків, мотопомп, роторної косарки, снігоприбиральні машини, подрібнювачі, повітродувки. Придбання біотуалетів. Придбання стендів.	од.	8	8	0	0	0	0	0	0
4.5. Оновлення контейнерного господарства для вивезення сміття	од.	0	0	0	0	0	0	0	0
4.6. Санітарне оброблення та аналогічні послуги, транспортування міського сміття, утримання кладовищ, відведення стічних вод та інших об'єктів благоустрою – ремонт та утримання	га	2100	300	300	300	300	300	300	300
4.7. Озеленення	га	490	70	70	70	70	70	70	70
<b>4.8. Капітальний і поточний ремонт та утримання пам'ятників, встановлення стендів для вшанування пам'яті загиблих військових</b>	од.	5 пам'ятників/ 2 стенда	5	5	5	2	5	5	5
4.9. Зовнішні оздоблювальні роботи, капітальний ремонт сміттезбірників, придбання огороження сміттезбірників	тис.м <sup>2</sup>	73,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5
4.10. Відлов та стерилізація безпритульних тварин	шт	439	36	28	90	15	90	90	90

	4.11.Інвентаризація, паспортизація та експертна оцінка об'єктів благоустрою	од.	44	1	11	0	8	8	8	8
5. Похоронна справа	5.1. Поховання невідомих, самотніх та громадян від поховання яких відмовилися рідні	чол.	73	10	9	14	10	10	10	10
6. Запровадження організаційних та економічних заходів, спрямованих на діяльність комунальних підприємств міста. Сприяння поліпшення фінансового становища комунальних підприємств міста.	6.1. Внески органів місцевого самоврядування у статутні капітали підприємств, що належать до комунальної власності міста на приріст обігових коштів	підприємство	2	2	2	0	0	0	0	0
6. Запровадження організаційних та економічних заходів, спрямованих на діяльність комунальних підприємств міста. Сприяння поліпшення фінансового становища комунальних підприємств міста та комунальним підприємствам спільної власності територіальних громад Дніпропетровської області	6.2. Надання субвенції обласному бюджету на соціально-економічний розвиток для забезпечення сталої роботи Комунального підприємства "Синельниківський міський водоканал" Дніпропетровської обласної ради по водопостачанню міста Синельникове	підприємство	1	1	0	0	0	0	0	0

7. Державна реєстрація речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, проведення технічної інвентаризації та виготовлення технічного паспорту на об'єкт нерухомого майна, технічне обстеження пошкоджених об'єктів житлового фонду внаслідок збройної агресії російської федерації	7.1. Отримання витягу про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, технічного паспорту на об'єкт нерухомого майна, звіт з технічного обстеження пошкоджених об'єктів житлового фонду внаслідок збройної агресії російської федерації	од	36	1	0	5	30	0	0	0
8. Організація та проведення і громадських робіт та робіт суспільно-корисної спрямованості	8.1. Вирішення проблем по благоустрою та озелененню території міста, об'єктів соціальної сфери, кладовищ, меморіальних поховань, придорожніх смуг, забезпечення тимчасової зайнятості населення міста, вирішення питань щодо виконання робіт суспільно-корисної спрямованості	осіб	105=	15	15	15	15	15	15	15

## II. Якісні показники виконання Програми

1. Підвищення ефективності та надійності функціонування підприємств житлово-комунального господарства, поліпшення якості житлово-комунальних послуг з одночасним зниженням нераціональних витрат. Забезпечення безбиткової роботи підприємств.
2. Розвиток конкурентного середовища у сфері житлово-комунального господарства.

3. Перехід на договірні відносини власників житлового фонду й об'єктів комунального призначення з замовниками житлово-комунальних послуг і підрядними організаціями житлових і комунальних підприємств, а також споживачами житлових та комунальних послуг.

4. Запровадження антимонопольного регулювання послуг у сфері житлово-комунального господарства.

В.о. начальника управління  
житлово-комунального господарства  
та комунальної власності міської ради

Оксана СМІРНОВА