

УКРАЇНА  
Синельниківська міська рада VIII скликання  
чергова тридцять п'ята сесія

Г Про припинення права постійного користування земельною ділянкою Релігійній громаді «Християнська церква «КОВЧЕГ» та надання земельної ділянки в постійне користування Релігійній організації «Релігійна громада «Християнська церква «КОВЧЕГ» м. Синельникове Дніпропетровської області»

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 92, 120, 122, 123, 125, 141, 142 Земельного кодексу України, статтею 2 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши лист Релігійної громади «Християнська церква «Ковчег» від 09.07.2024 №34 та лист Релігійної організації «Релігійна громада «Християнська церква «Ковчег» м. Синельникове Дніпропетровської області» від 10.07.2024, міська рада **вирішила:**

1. Припинити Релігійній громаді «Християнська церква «КОВЧЕГ» (код ЄДРПОУ: 26459227) право постійного користування земельною ділянкою площею 0,0995 га, кадастровий номер 1213000000:01:042:0011, що розташована за адресою: м. Синельникове, вул. Гоголя, 2, вид цільового призначення землі (КВЦПЗ) – 03.04 - для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, яке зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, дата державної реєстрації: 10.02.2014, номер запису про інше речове право: 4628122, в зв'язку зі зміною власника нерухомого майна та на підставі поданої заяви.

2. Надати Релігійній організації «Релігійна громада «Християнська церква «КОВЧЕГ» м. Синельникове Дніпропетровської області» (код ЄДРПОУ 33378818) в постійне користування земельну ділянку площею 0,0995 га, кадастровий номер 1213000000:01:042:0011, що розташована за адресою: м. Синельникове, вул. Гоголя, 2, для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій вид цільового призначення землі (КВЦПЗ) – 03.04 - для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій, категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

3. Доручити Релігійній громаді «Християнська церква «КОВЧЕГ» здійснити заходи щодо припинення права постійного користування відповідно до чинного законодавства.

4. Зобов'язати Релігійну організацію «Релігійна громада «Християнська церква «КОВЧЕГ» м. Синельникове Дніпропетровської області»:

4.1 провести державну реєстрацію права постійного користування земельною ділянкою у встановленому законодавством порядку;

4.2 виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України;

4.3 забезпечити виконання вимог ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

4.4 забезпечити належний стан наданої та прилеглої території, у подальшому постійно проводити роботи з прибирання і благоустрою наданої та прилеглої території відповідно до рішень міської ради від 22.04.2011 №109-8/VI «Про Правила благоустрою, забезпечення чистоти, порядку та додержання тиші в громадських місцях міста Синельникове» та від 16.06.2015 №943-51/VI «Про внесення змін до Правил благоустрою, забезпечення чистоти, порядку та додержання тиші в громадських місцях міста Синельникове, затверджених рішенням Синельниківської міської ради від 22.04.2011 №109-8/VI».

5. Невиконання:

5.1. пунктів 4.1, 4.2, 4.3 цього рішення тягне за собою втрату чинності рішення в цілому;

5.2. пункту 4.4 цього рішення тягне за собою застосування санкцій згідно з Кодексом України про адміністративні правопорушення.

6. Координацію роботи по виконанню рішення доручити першому заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Яковину В.Б.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань архітектури, містобудування та земельних відносин /Мелікян/.

Міський голова

Дмитро ЗРАЖЕВСЬКИЙ