

**ЗАХОДИ**  
**з підготовки житлового фонду,**  
**об'єктів соціально-культурного призначення та**  
**теплопостачання до роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025 років**

№ з/п	Найменування робіт	Обсяг робіт	Термін виконання	Відповідальний виконавець
1	2	4	4	5
<b>1. Комунальне підприємство «Синельниківський міський водоканал» Дніпропетровської обласної ради»</b>				
1.1	Профілактична чистка каналізаційних мереж	1700м	II-IV кв.	Гончар С.В.
1.2	Заміна залізобетонних люків каналізаційних колодязів на люки піщано - полімерні	120 од.	II-IV кв.	Гончар С.В.
1.3	Поточний ремонт насосного обладнання	3 од.	II-IV кв.	Гончар С.В.
1.4	Заміна сталевих труб питного водопостачання на поліетиленові, всього з них	1900	II-IV кв.	Гончар С.В.
1.5	Заміна залізобетонних люків водопровідних колодязів на піщано – полімерні	53 од.	II-IV кв.	Гончар С.В.
1.6	Поточний ремонт водопровідних колодязів	10 од	II-IV кв.	Гончар С.В.
1.7	Заміна запірної арматури на водопровідних мережах, всього	12	II-IV кв.	Гончар С.В.
<b>2. Синельниківське міське комунальне підприємство «Житлово-експлуатаційна контора –1»</b>				
2.1	Ремонт системи холодного водопостачання в підвалах житлових будинків	20 м.п.	I-IV кв.	Музичка А.Ю.
2.2	Ремонт системи каналізації в підвалах житлових будинків	20 м.п.	I-IV кв.	Музичка А.Ю.
2.3	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	2162 од.	III-IV кв.	Музичка А.Ю.
2.4	Заміна зливної каналізації	10 м.п.	I-IV кв.	Музичка А.Ю.

2.5	Ревізія вентилів та засувок	28 од.	II-III кв.	Музичка А.Ю.
2.6	Ремонт дверей	4 од.	II-III кв.	Музичка А.Ю.
2.7	Підготовка підвалів житлових будинків	21 од.	III кв.	Музичка А.Ю.
2.8	Підготовка горищ	20 од.	II-III кв.	Музичка А.Ю.
2.9	Заготівля посипного матеріалу	5 т.	III-IV кв.	Музичка А.Ю.
2.10	Санітарна обрізка дерев	5 од.	II-IV кв.	Музичка А.Ю.

### 3. Синельниківське міське комунальне підприємство «Житлово-експлуатаційна контора –2»

3.1	Обслуговування димовентиляційних каналів підпорядкованих багатоквартирних будинків	3252 шт.	травень - грудень	Халабуда В.В.
3.2	Ремонт внутрішньобудинкових мереж водопостачання підпорядкованих багатоквартирних будинків	40 м/п	травень- жовтень	Халабуда В.В.
3.3	Ремонт внутрішньобудинкових мереж водовідведення підпорядкованих багатоквартирних будинків	35 м/п	травень - вересень	Халабуда В.В.
3.4	Ревізія , ремонт запірної арматури підпорядкованих багатоквартирних будинків	250 од.	квітень - вересень	Халабуда В.В.
3.5	Ремонт зливової каналізації в підпорядкованих багатоквартирних будинків	10 м/п	травень- жовтень	Халабуда В.В.

### 4. Товариство з обмеженою відповідальністю «ЖБК Проект»

4.1	Обслуговування димовентиляційних каналів підпорядкованих багатоквартирних будинків, усунення пошкоджень міжпанельних стиків, виконати поточні ремонти покрівель, які нього потребують, виконати поточний ремонт каналізаційних мереж, виконати заміну та поточний ремонт вікон у під'їздах.	7 будинків	квітень - грудень	Внуков В.В.
4.2	Перевірка та чищення вентиляційних каналів	13 будинків	квітень - грудень	Внуков В.В.
4.3	Поточні ремонти покрівель будинків по вул. Чехова 6, Миру 24, Миру 28, Миру 30, Миру 31	5 будинків	травень - серпень	Внуков В.В.
4.4	Прибирання приміщення горища будинку по вул. Чехова 6	1 будинок	квітень	Внуков В.В.
4.5	Чищення від сміття та бруду та влаштування водовідливу для козирків над	3 будинку	жовтень	Внуков В.В.

	входами до під'їздів у будинку по вул. Чехова 6, 5, 6, 7, 8 під'їзд			
4.6	Ремонт покрівель козирків під'їздів будинку по вул. Миру 24, Чехова 6	2 будинки	травень	Внуков В.В.
4.7	Усунення пошкоджень міжпанельних стиків будинків по вул. Миру 30, Миру 31	2 будинки	серпень	Внуков В.В.
4.8	Ремонт вимощення будинків по вул. Чехова 6, Миру 24, Миру 28, Миру 30, Миру 31, Затишна 112, Затишна 114	6 будинків	вересень	Внуков В.В.
4.9	Ремонт ганків при вході до під'їздів будинків по вул. Миру 28, Миру 30	2 будинки	червень	Внуков В.В.
4.10	Ремонт порогів при вході до будинку по вул. Чехова 6	1 будинок	травень	Внуков В.В.
4.11	Косметичні ремонти входних груп будинків по вул. Миру 30, по вул. Миру 31	2 будинки	травень	Внуков В.В.
4.12	Косметичний ремонт під'їздів будинків по вул. Миру 24 (у 1 і 3 під'їздах між 1 та 2 поверхом), Миру 28 (у 1 та 3-му під'їздах між 1 та 2 поверхами), Миру 30 (1 поверх), Миру 31 (1 поверх, Затишна 112 (1 поверх), Затишна 114 (1 поверх)	5 будинків	вересень - грудень	Внуков В.В.
4.13	Заміна вікон у під'їздах між 1 та 2 поверхом у будинках по вул. Миру 30, Затишна 112, Затишна 114	3 будинки	червень	Внуков В.В.
4.14	Ремонт маршових металевих поручнів у будинках по вул. Миру 30, Миру 31	2 будинки	травень	Внуков В.В.
4.15	Підмітання та вологе прибирання сходових клітин у будинках по вул. Миру 24, Миру 28, Миру 30, Миру 31, Чехова 6	5 будинків	постійно	Внуков В.В.
4.16	Чищення підвалів будинків від бруду, просушка підвалів будинків по вул. Чехова 6, Миру 30, Миру 31	3 будинків	травень	Внуков В.В.
4.17	Дератизація та дезінсекція підвалів будинків по вул. Миру 24, Миру 28, Миру 30, Миру 31, Миру 1	5 будинків	квітень-листопад	Внуков В.В.
4.18	Ремонт каналізаційних мереж будинків по вул. Затишна 112, Миру 1	2 будинки	травень-червень	Внуков В.В.
4.19	Заміна прибудинкових вихідних труб у каналізацію будинку по вул. Миру 30, Затишна 112	2 будинки	червень - липень	Внуков В.В.
4.20	Монтаж системи освітлення у під'їздах будинку по вул. Миру 30, та встановлення точки обліку електроенергії	1 будинок	вересень	Внуков В.В.
4.21	Скошення трави у відповідний період.	7 будинків	червень - вересень	Внуков В.В.

4.22	Підмітання та прибирання сміття біля під'їздів	7 будинків	постійно	Внуков В.В.
4.23	Придбання протиожеледної суміші для посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду	7 будинків/ за потребою	до 31.08.2024	Внуков В.В.
4.24	Благоустрій прибудинкової території будинку по вул. Миру 30 (встановлення лавки, встановлення смітєвих урн), встановлення металевих поручнів перед входом до під'їздів, Затишна 112 (ремонт та встановлення лавок біля під'їздів, ремонт та встановлення смітєвих урн), Затишна 114 (встановлення лавок біля під'їздів, встановлення урн)	3 будинки	квітень - серпень	Внуков В.В.

**5. Товариство з обмеженою відповідальністю  
«ЖСК «ПРОСПЕКТ ЛІВОБЕРЕЖНИЙ»**

5.1	Обслуговування димовентиляційних каналів підпорядкованих багатоквартирних будинків, усунення пошкоджень міжпанельних стиків, виконати поточні ремонти покрівель, які цього потребують, виконати поточний ремонт каналізаційних мереж, виконати заміну та поточний ремонт вікон у під'їздах.	6 будинків	квітень - грудень	Внуков В.В.
5.2	Перевірка та чищення вентиляційних каналів	6 будинків	квітень - грудень	Внуков В.В.
5.3	Поточні ремонти покрівель будинків по вул. Миру 35 (під'їзди 4 під'їзд), Миру, 11	2 будинки	травень - серпень	Внуков В.В.
5.4	Ремонт покрівель козирків під'їздів будинку по вул. Затишна, 115	1 будинок	травень	Внуков В.В.
5.5	Усунення пошкоджень міжпанельних стиків будинків по вул. Миру 11	1 будинок	серпень	Внуков В.В.
5.6	Ремонт вимощення будинків по вул. Миру 35, Затишна 114	2 будинки	вересень	Внуков В.В.
5.7	Ремонт ганків при вході до під'їздів Миру 33, Миру 11	2 будинки	червень	Внуков В.В.
5.8	Косметичні ремонти входних груп будинків по вул. Миру 33, Миру 1	2 будинки	травень	Внуков В.В.
5.9	Заміна вікон у під'їздах між 1 та 2 поверхом у будинках по вул. Миру 35	1 будинок	червень	Внуков В.В.
5.10	Ремонт маршових металевих поручнів у будинках по вул. Миру 33, Миру 35,	2 будинки	травень	Внуков В.В.
5.11	Підмітання та вологе прибирання сходових клітин у будинках по вул. Миру 33, Миру 35	2 будинки	постійно	Внуков В.В.
5.12	Чищення підвалів будинків від бруду,	2 будинки	травень	Внуков В.В.

	просушка підвалів будинків по вул. Миру 33, Миру 35			
5.13	Дератизація та дезінсекція підвалів	6 будинків	квітень, листопад	Внуков В.В.
5.14	Ремонт каналізаційних мереж будинків по вул. Затишна 115, Миру 1	2 будинки	травень-червень	Внуков В.В.
5.15	Заміна прибудинкових вихідних труб у каналізацію будинку по вул. Миру 33, Затишна, 115	2 будинки	червень-липень	Внуков В.В.
5.16	Монтаж системи освітлення у під'їздах будинку по вул. Миру 35 та встановлення точки обліку електроенергії	1 будинок	вересень	Внуков В.В.
5.17	Скошення трави у відповідний період.	6 будинків	червень - вересень	Внуков В.В.
5.18	Підмітання та прибирання сміття біля під'їздів	6 будинків	постійно	Внуков В.В.
5.19	Придбання протижеледної суміші для посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду	6 будинків, за потребою	до 31.08.2024	Внуков В.В.
5.20	Благоустрій прибудинкової території будинку (встановлення лавки, встановлення сміттєвих урн)	6 будинків	квітень - серпень	Внуков В.В.

#### 6. Комунальне підприємство «Благоустрій» Синельниківської міської ради

6.1	<b>Автотранспортна дільниця</b> Підготовка спецтехніки: Погрузчик комбінований Bobcat S770, Автогрейдер SG16-3, трактор МТЗ-80, 3 причепа 2ПТС-4, 1, трактор Т-150, трактор Беларус-82.1, , CEKSAN та Witerna на базі шасі Ford Cargo 1833D DC та ручна снігоприбиральна машина HUNDAI S5555, комбінована дорожня машина зі змінним обладнанням	9 од. великої техніки та 1 ручна	III кв.	Ніколенко С.М.
6.2	Підготувати посипну суміш (посипний матеріал: шлак, сіль)	забезпечити придбання та збереження посипного матеріалу	I-IV кв.	Ніколенко С.М.

#### 7. Відділ освіти Синельниківської міської ради

7.1	Провести міжсезонний технічний огляд опалювального обладнання, ревізію запірної арматури, циркуляційних насосів,	18 од.	II кв.	Афанасьєва І.М.
-----	--	--------	--------	-----------------

	димососів та іншого обладнання в котельних установках ліцеїв, дошкільних закладів, дитячо-юнацькій спортивній школі та центру дитячої та юнацької творчості.			
7.2	Провести обстеження стану ізоляції зовнішніх тепломереж, виконати ремонт за потребою.	18 од.	II – III кв.	Афанасьєва І.М.
7.3	Провести переатестацію та навчання операторів газових котелень, відповідальних за безпечну експлуатацію систем газопостачання, відповідальних за електрогосподарство.	18 од.	II кв.	Афанасьєва І.М.
7.4	Здійснити чистку димових та вентиляційних каналів в котельнях закладів освіти	18 од.	III кв.	Афанасьєва І.М.
7.5	Повірка лічильників газу в дошкільних установах № 8,11; ліцеях № 2,4,7, в Дитячо-юнацькій спортивній школі та Центрі дитячої та юнацької творчості	7 од.	II кв.	Афанасьєва І.М.
7.6	Виконати повірку коректорів газу, міді, перетворювача температури в ліцеях № 1,4,6,7; в дошкільних установах № 5,8,12; Дитячо-юнацькій спортивній школі та Центрі дитячої та юнацької творчості	9 од.	II кв.	Афанасьєва І.М.
7.7	Повірка термометрів, манометрів в усіх закладах освіти	18 од.	II кв.	Афанасьєва І.М.
7.8	Повірка сигналізаторів виявлення витoku газу в закладах освіти	26 од.	III кв.	Афанасьєва І.М.
7.9	Повірка лічильників води в ліцеї №1,2,6,7, в дошкільних установах № 1,2,4,11 та відділу освіти	9 од.	II кв.	Афанасьєва І.М.
7.10	Випробування пожежних кранів, рукавів та пожежних водоміщ	14 од.	III кв.	Афанасьєва І.М.
7.11	Будівництво топкової Синельниківського міського ліцею № 3 по вул.Каштанова,27, м. Синельникове Дніпропетровської області.	1 од.	I-II кв.	Афанасьєва І.М.
7.12	Укласти угоди з організаціями на технічне обслуговування автоматики та обладнання газових котелень та топкових, а також на обслуговування внутрішніх та зовнішніх мереж газопостачання, обслуговування коректорів газу.	18 од.	I кв.	Афанасьєва І.М.

7.13	Виконати поточні ремонти в приміщеннях шкіл та дошкільних закладах.	18 од.	II-III кв.	Афанасєва І.М.
<b>8. Відділ культури та туризму міської ради</b>				
8.1	Технічне обслуговування газопроводів – введів і споруд до них в школі мистецтв	4394,00 грн.	квітень	Красюк Н.М.
8.2	Технічне обслуговування газопроводу в міській дитячій бібліотеці	4060,00 грн.	квітень	Красюк Н.М.
8.3	Утеплення енергозберігаючими матеріалами радіаторів тепломережі в міській дитячій бібліотеці та школі мистецтв	за наявності благодійних коштів	II – III кв.	Красюк Н.М.
8.4	Проведення прочистки вентиляційного та димохідного каналів топочної в школі мистецтв	1100,00 грн.	серпень	Красюк Н.М.
8.5	Перевірка системи тепло збереження в школі мистецтв	-	серпень	Красюк Н.М..
8.6	Технічне обслуговування та повірка сигналізатору побутового газу в школі мистецтв	483,60 грн.	серпень,	Красюк Н.М.
8.7	Ревізія трубопроводу системи опалення, заповнення опалювальної системи водою в міській дитячій бібліотеці	благодійні кошти	серпень	Красюк Н.М.
8.8	Повірка газового сигналізатора в міській дитячій бібліотеці	484,00 грн.	серпень	Красюк Н.М.
8.9	Щорічна чистка димоходу в міській дитячій бібліотеці	679,00 грн.	серпень	Красюк Н.М.
8.10	Технічна перевірка стану вогнегасників в школі мистецтв	-	серпень	Красюк Н.М.
8.11	Ревізія трубопроводу системи опалення, заповнення опалювальної системи водою в школі мистецтв	-	вересень	Красюк Н.М.
8.12	Упорядкування прилеглої території в міській дитячій бібліотеці та школі мистецтв	-	протягом року	Красюк Н.М.
8.13	Проведення ремонтних робіт у котельні школи мистецтв (побілка, фарбування трубопроводу)	-	протягом року	Красюк Н.М.
8.14	Підтримання в технічному стані сантехніки, водопостачання і опалення. Своєчасне проведення їх ремонту.	-	протягом року	Красюк Н.М.

<b>9. Синельниківська дільниця Дніпропетровської філії товариства з обмеженою відповідальністю «Газорозподільні мережі України»</b>				
9.1	Утримання в постійній готовності до дій в умовах осінньо-зимового періоду дорожньої, спеціальної інженерної техніки, обладнання та інвентарю		до 01.09. 2024	Волобой М.М.
9.2	Заготівлення в необхідній кількості протипожежної суміші та паливно-мастильних матеріалів		до 01.09. 2024	Волобой М.М.
9.3	Виконання ремонтних та профілактичних робіт об'єктів газопостачання		згідно планів-графіків	Волобой М.М.
9.4	Проведення позачергового огляду та перевірки стану пожежної та техногенної безпеки на підвідомчих об'єктах		до 01.07. 2024	Волобой М.М.
9.5	Проведення роз'яснювальної роботи серед населення щодо дотримання правил безпеки при використанні природного газу у побуті		постійно	Волобой М.М.
<b>10. Акціонерне товариство «ДТЕК Дніпровські електромережі» (м. Синельникове)</b>				
10.1	Обрізка дерев на повітряних лініях 10 кВ/0,4кВ	згідно планів 87,7 км.	I-IV кв.	Лимаренко В.В.
<b>11. Комунальне підприємство Синельниківської міської ради «Ритуальна служба»</b>				
11.1	Обслуговування території кладовищ	18 Га	I-IV кв.	Лобанов В.В.
<b>12. Товариство з обмеженою відповідальністю «АВ Сервіс Груп»</b>				
12.1	Ремонт системи холодного водопостачання в підвалах житлового будинку №12А по вул.Миру	згідно планів	III-IV кв.	Пімонова О.О.
12.2	Ремонт системи каналізації в підвалах житлового будинку №12А по вул.Миру	згідно планів	II-IV кв.	Пімонова О.О.
12.3	Перевірка димових та вентиляційних каналів житлового будинку №12А по вул.Миру	згідно планів	II-IV кв.	Пімонова О.О.
12.4	Заміна зливної каналізації житлового будинку №12А по вул.Миру	згідно планів	II-IV кв.	Пімонова О.О.
12.5	Ревізія вентилів та засувки житлового будинку №12А по вул.Миру	згідно планів	II-IV кв.	Пімонова О.О.
12.6	Ремонт вікон в під'їздах (підвалах) житлового будинку №12А по вул.Миру	згідно планів	II-III кв.	Пімонова О.О.
12.7	Ремонт дверей житлового будинку №12А по вул.Миру	згідно планів	II-III кв.	Пімонова О.О.



12.8	Підготовка підвалів житлового будинку №12А по вул.Миру	згідно планів	III кв.	Пімонова О.О.
12.9	Підготовка посипного матеріалу житлового будинку №12А по вул.Миру	згідно планів	IV кв.	Пімонова О.О.
<b>13. Комунальне некомерційне підприємство «Синельниківський центр первинної медико-санітарної допомоги Синельниківської міської ради»</b>				
13.1	Перевірка технічного стану насосних агрегатів, водопідігрівачів, вузлів обліку, контрольно-вимірювальних пристроїв та автоматики, всього, у т.ч.: 1. Перевірка та заміна (у разі необхідності) насосних агрегатів 2. Повірка манометрів	4 000,00  2 000,00  2 000,00	01.09.2024	Сачко О.І.
13.2	Виконання ремонтно-профілактичних робіт приладів обліку газу, всього, у т.ч.: 1. Повірка газових приладів: - лічильник газу GMS G-16 - перетворювач температури ПВТ-01 - перетворювач тиску РС 28; - сигналізатори газу 2шт. 2. Технічне обслуговування газового обладнання	20 500,00  8 000,00 2 000,00 2 000,00 2 000,00  6 500,00	01.09.2024	Сачко О.І.
13.3	Перевірка та відновлення (за необхідності) герметизації інженерних вводів	-	01.09.2024	Сачко О.І.
13.4	Гідравлічні випробування внутрішньо-обудинкових систем опалення	-	01.09.2024	Сачко О.І.
13.5	Перевірка та очищення систем димоходів з отриманням відповідних актів	5 000,00	15.09.2024	Сачко О.І.
13.6	Перегляд та внесення (за необхідності) змін до договорів на енергопостачання (газ, електроенергія)	-	за потребою	Сачко О.І.
13.7	Затвердження паспортів готовності, та актів стану готовності (додатки 1, 3) об'єктів ЦПМСД до роботи в опалювальний період 2024-2025	-	20.09.2024	Сачко О.І.
<b>14. Комунальне некомерційне підприємство «Синельниківська центральна міська лікарня» Синельниківської міської ради</b>				
14.1	Провести поточний ремонт котельного обладнання	1 котельня	до 01.09.2024	Довгань П.В.

14.2	Провести промивання мереж опалення головного корпусу поліклініки, дитячого відділення, пральні, гаражу, туберкульозного кабінету	на території приміщень	до 01.09.2024	Довгань П.В.
14.3	Поточний ремонт зовнішніх теплових мереж з заміною запірної арматури	100 м.п.	до 01.09.2024	Довгань П.В.
14.4	Виконання утеплення тепломережі	200 м.п.	до 01.09.2024	Довгань П.В.
14.5	Заміна внутрішніх мереж водопостачання	50 п.м	до 01.09.2024	Довгань П.В.
14.6	Ремонт та заміна внутрішньої каналізації	20 м.п.	до 01.09.2024	Довгань П.В.
14.7	Ремонт покрівлі головного корпусу	100 м.п.	до 01.09.2024	Довгань П.В.

Начальник управління житлово-комунального господарства та комунальної власності міської ради

Андрій РОМАНОВСЬКИХ