

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

**до проєкту рішення виконавчого комітету Синельниківської міської ради
«Про встановлення тарифу на послуги з виробництва та постачання
теплової енергії для будинку № 12 А на вулиці Миру»**

I. Визначення проблеми

На даний час на території міста Синельникове відсутнє централізоване теплопостачання та теплопостачальні організації, а населення міста має індивідуальне опалення.

Один багатоквартирний будинок, за адресою вул. Миру, 12А на території міста має індивідуальне, автономне опалення.

Враховуючи зазначене одним з основних завдань Синельниківської міської ради є забезпечення надійності теплопостачання як одного з необхідних елементів безпеки людини будинку №12 А по вул. Миру у м. Синельникове. Належна та своєчасна підготовка теплових, тепловикористальних установок і мереж, енергетичного обладнання зазначеного будинку до роботи в опалювальний період, забезпечення належного технічного стану та організація їх експлуатації є передумовою забезпечення сталого та надійного постачання теплової енергії споживачам будинку, а також сприяння сталому технологічному процесу енергетичного обладнання та теплових мережах під час проходження опалювального періоду.

Частиною другою статті 19 Конституції України органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

На підставі законів України: «Про місцеве самоврядування в Україні»; «Про житлово-комунальні послуги»; «Про теплопостачання»; «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання»; «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», Постанови Кабінету Міністрів України від: 01.06.2011 № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги» та у зв'язку з потребою щодо визначення виробника та постачальника теплової енергії будинку №12А по вул. Миру проводиться аналіз впливу цього регуляторного акту.

Також слід зазначити, що теплове навантаження на рік складає 1021,58 Гкал/рік для опалювальної площі будинку 10003м².

Діючий тариф на послугу з теплопостачання, який був встановлений рішенням виконавчого комітету Синельниківської міської ради від 15.11.2018 №332 «Про погодження коригування тарифу на послугу з виробництва та постачання теплової енергії будинку №12А на вулиці Миру» вартість якого складає 35,78 грн. за 1 кв. м² (з ПДВ) станом на 01.10.2024 не відповідає його реальній собівартості.

Основні групи (підгрупи), на які проблема справляє вплив:

Групи (підгрупи)	Так	Ні
Громадяни	+	-
Держава	+	-
Суб'єкти господарювання	+	-
У тому числі суб'єкти малого підприємництва	-	+

II. Цілі державного регулювання

Ціллю регулювання є:

Метою впровадження рішення є забезпечення сталого та якісного надання на послугу з постачання теплової енергії; реалізація державної політики у сфері комунальних послуг; стабілізація фінансово-економічного стану підприємства; впровадження новітніх та енергозберігаючих технологій; ефективна експлуатація і своєчасний ремонт мереж теплопостачання; підвищення якості послуг, що надаються мешканцям; забезпечення своєчасних розрахунків за спожиті енергоносії; забезпечення своєчасної виплати заробітної плати робітникам.

Прийняття рішення спрямоване на додержання вимог статей 30, 31 Закону України «Про житлово-комунальні послуги».

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

1. Визначення альтернативних способів

Вид альтернативи	Опис альтернативи
Альтернатива 1. Прийняття регуляторного акта	Впровадження регуляторного акта дозволить поліпшити надання послуг теплопостачання мешканцям будинку №12 А по вул. Миру, забезпечувати потреби споживачів в тепловій енергії шляхом здійснення ефективної діяльності виробника та постачальника послуги теплопостачання.
Альтернатива 2. Збереження діючого способу регулювання	Врегулювання питання здійснення теплопостачання будинку №12 А по вул. Миру.

2.Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей

Оцінка впливу на сферу інтересів держави

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Прийняття регуляторного акта	Прийняття регуляторного акта дозволить підвищити енергетичну безпеку держави, надійність та безпеку роботи систем теплопостачання шляхом створення належних умов щодо забезпечення теплопостачання у будинку №12А по вул. Миру.	Відсутні
Збереження діючого регулювання	Відсутні	Створює забезпечення належного теплопостачання у будинку №12 А по вул. Миру у м. Синельникове.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Прийняття регуляторного акта	Забезпечує належний рівень надійності теплопостачання як одного з необхідних елементів безпеки людини.	Відсутні
Збереження діючого регулювання	Відсутні	Створює ризик зниження рівня надійності постачання теплової енергії споживачам України, забезпечення оперативного прийняття рішення щодо усунення технологічних порушень.

Оцінка впливу на сферу інтересів суб'єктів господарювання

Впровадження та виконання вимог регуляторного акта не потребує додаткових матеріальних та інших витрат і не залежить від ресурсів, якими розпоряджається орган місцевого самоврядування.

Сфери впливу	Вид впливу
Інтереси суб'єктів господарювання.	Встановлення тарифів, які забезпечують покриття витрат на надання послуги з постачання теплової енергії, зменшення термінів виконання ремонтних робіт.
Інтереси громади.	Поліпшення якості надання послуги з послуги з постачання теплової енергії
Інтереси міської влади.	Запобігання фінансової кризи підприємства, своєчасна сплата за енергоносії

Кількість квартир у будинку №12 А по вул. Миру складає 200 квартир.

Вид альтернативи	Вигоди	Витрати
Прийняття регуляторного акта	У разі прийняття регуляторного акта передбачається підвищення рівня надійності тепlopостачання для споживачів теплової енергії.	Відсутні
Збереження діючого регулювання	Відсутні	Виникнення загрози зниження рівня надійності тепlopостачання, збільшення кількості технологічних порушень та часу на їх усунення. Завдання шкоди споживачам теплової енергії.

Сумарні витрати за альтернативами	Сума витрат, гривень
Альтернатива 1.	Витрати на ознайомлення із регуляторним актом не передбачені, тому розрахунки витрат на п'ять років не проводяться.
Альтернатива 2.	Відсутні

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)	Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)	Коментарі щодо присвоєння відповідного бала
Прийняття регуляторного акта	4	Цілі прийняття регуляторного акта будуть досягнуті повною мірою, проблема існувати не буде, що дозволить у повній мірі забезпечити зниження ризиків щодо надійного (безперервного) та безпечного постачання теплової енергії споживачам.
Збереження діючого регулювання	1	Проблема залишиться невирішена, що не дозволить у повній мірі забезпечити надійне (безперервне) та безпечне постачання теплової енергії споживачам.

Рейтинг результативності	Вигоди (підсумок)	Витрати (підсумок)	Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу
Прийняття регуляторного акта	Забезпечення надійного та якісного теплопостачання споживачів будинку №12 А по вул. Миру у м. Синельникове.	Відсутні	У разі прийняття регуляторного акта цілі державного регулювання будуть досягнуті повною мірою, що повністю забезпечить потребу у вирішенні визначеної проблеми.

Збереження діючого регулювання	Відсутні	Не забезпечення належного нормативноправового врегулювання питання здійснення державного нагляду (контролю) у сфері теплопостачання унеможливорює своєчасне реагування та усунення проблемних ситуацій щодо надійного (безперервного) та безпечного постачання теплової енергії споживачам.	У разі залишення існуючої ситуації без змін проблема продовжуватиме існувати, тим самим не забезпечить досягнення поставленої мети.
Рейтинг	Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи		Оцінка ризику зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта
Прийняття регуляторного акта	Дозволяє вирішити проблему шляхом мінімізації негативних наслідків у разі порушення надійного (безперервного) та безпечного постачання теплової енергії споживачам.		Ризик зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта не передбачається.
Збереження діючого регулювання	Відсутні		Ризик зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта не передбачається.

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання визначеної проблеми

Механізмом, який забезпечить розв'язання визначеної проблеми, є прийняття регуляторного акта, що дозволить підвищити відповідальності за додержання вимог законодавства в частині технічної експлуатації теплових, тепловикористальних установок і мереж у будинку №12А по вул. Миру у

м. Синельникове, енергетичного обладнання у сфері теплопостачання, створить прозорий та зрозумілий процес забезпечення споживачів теплопостачанням.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Додаткові витрати на виконання вимог регуляторного акта не потребуються. У зв'язку із цим, розрахунки бюджетних витрат не проводилися. Перевірки будуть здійснюватися в межах повноважень.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Строк дії регуляторного акта не обмежується у часі, що надасть можливість розв'язати проблеми та досягти цілей державного регулювання.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта
Показниками результативності акта є:

- 1) розмір коштів і час, які витратимуть суб'єкти (об'єкти) теплопостачання на виконання вимог регуляторного акта, – не зміниться;
- 2) кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється дія акта – 1 (виробник та постачальник теплової енергії будинку №12А по вул. Миру);
- 3) кількість звернень споживачів щодо забезпечення надійного та якісного теплопостачання;
- 4) кількість громадян, які звернулися для надання роз'яснень пов'язаних з дією регуляторного акта;
- 5) рівень поінформованості стосовно основних положень регуляторного акта – високий.

Проект рішення разом з матеріалами, що обґрунтовують його прийняття, оприлюднено на офіційному вебсайті Синельниківської міської ради info@sinmr.dp.gov.ua.

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності регуляторного акта будуть здійснюватися статистичним методом.

Базове відстеження результативності акта буде здійснюватися після набрання ним чинності шляхом аналізу статистичних даних, але не пізніше дня, з якого починається проведення повторного відстеження результативності цього акта.

Повторне відстеження здійснюватиметься через рік з дня набрання ним чинності, але не пізніше двох років з дня набрання чинності цим актом.

Періодичні відстеження результативності будуть здійснюватися один раз на кожні три роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта.

Начальник управління житлово-
комунального господарства
та комунальної власності

Андрій РОМАНОВСЬКИХ