

# Р І Ш Е Н Н Я

08 жовтня 2024 року

м. Синельникове

№ 468/0/8-24

Г

Г

## ***Про призначення управителів з управління багатоквартирними будинками на території м. Синельникове***

Керуючись підпунктом 1 пункту «а» та підпунктом 1 пункту «б» статті 30, частиною першою статті 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 13.06.2016 № 150 «Про затвердження Порядку проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку», рішенням виконавчого комітету міської ради від 22.09.2021 № 350 «Про організацію проведення конкурсу з призначення управителів багатоквартирних будинків» зі змінами, протоколом № 1 першого засідання конкурсної комісії щодо призначення управителя з управління багатоквартирного будинку від 07.10.2024, розглянувши лист голови комісії щодо призначення управителів багатоквартирних будинків Яковіна В.Б. від 07.10.2024, в інтересах Синельниківської міської територіальної громади, виконавчий комітет Синельниківської міської ради **ВИРІШИВ:**

1. Визначити Товариство з обмеженою відповідальністю «ЖБК Проект» управителем з управління багатоквартирним будинком №12 А по вул. Миру на території м. Синельникове відповідно до переліку, викладеному у додатку, на 1 рік з дати укладання договору.

2. Управлінню житлово-комунального господарства та комунальної власності міської ради:

1) підготувати проект договору на надання послуг з управління багатоквартирним будинком № 12 А по вул. Миру на території м. Синельникове, строком на 1 рік з дати укладання договору з товариством з обмеженою відповідальністю «ЖБК Проект»;

2) підготувати додаткову угоду на припинення дії договору з Товариством з обмеженою відповідальністю «АВ Сервіс Груп», управителем багатоквартирного будинку 12 А по вул. Миру на території м. Синельникове;

3) довести до відома споживачів інформацію про управителя, з яким укладено договір про надання послуги шляхом розміщення на офіційному веб-сайті Синельниківської міської ради та в кожному конкретному будинку (на

прибудинковій території), зокрема на інформаційних стендах у під'їздах будинків та біля них, відповідного оголошення. Оголошення має містити інформацію про повне найменування (прізвище, ім'я, по батькові) управителя, його контактні телефони, номер та дату укладання договору, ціну послуги.

3. Уповноважити начальника управління житлово-комунального господарства та комунальної власності міської ради Романовських А.А. до 11.10.2024 на підписання договору з визначеним управителем товариством з обмеженою відповідальністю «ЖБК Проект» від імені співвласників багатоквартирного будинку №12 А по вул. Миру на території м. Синельникове на надання послуг з управління багатоквартирним будинком 12 А по вул. Миру на території м. Синельникове, строком на 1 рік з дати укладання договору. Початок дії договору передбачити з 14.10.2024.

4. Організацію роботи по виконанню рішення покласти на начальника управління житлово-комунального господарства та комунальної власності міської ради Романовських А.А., контроль – на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Яковіна В.Б.

Міський голова

Дмитро ЗРАЖЕВСЬКИЙ

Додаток  
до рішення виконавчого  
комітету міської ради  
08.10.2024 №468/0/8-24

Перелік будинків управителя багатоквартирними будинками на території  
м. Синельникове – Товариство з обмеженою відповідальністю «ЖБК Проект»

№ з/п	Місцезнаходження будинків	Рік введення в експлуатацію будинку	Площа (м кв.)
1	вул. Миру, 12 А	2010	10755,5

Начальник управління  
житлово - комунального  
господарства та комунальної  
власності Синельниківської  
міської ради

Андрій РОМАНОВСЬКИХ