

УКРАЇНА
Синельниківська міська рада VIII скликання
позачергова тридцять шоста сесія

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (комунальної власності, що передбачає зміну цільового призначення) Синельниківській міській раді для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), для будівництва та обслуговування криниці (каптажний водозабір) по вул. Миру, в районі житлового будинку №4 та надання в постійне користування комунальному підприємству «Благоустрій» Синельниківської міської ради

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 12, 19, 20, 79-1, 83, 92, 116, 122, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, статтями 25, 50 Закону України «Про землеустрій», законами України «Про Державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки (комунальної власності, що передбачає зміну цільового призначення) та лист управління житлово-комунального господарства та комунальної власності міської ради від 23.09.2024 №748, міська рада вирішила:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки (комунальної власності, що передбачає зміну цільового призначення) Синельниківській міській раді для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) для будівництва та обслуговування криниці (каптажний водозабір) площею 0,0009 га, кадастровий номер 1213000000:01:544:0017, що розташована за адресою: м. Синельникове, вул.Миру, в районі житлового будинку №4, з метою передачі земельної ділянки в постійне користування комунальному підприємству «Благоустрій» Синельниківської міської ради.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0009 га, кадастровий номер 1213000000:01:544:0017, що розташована за адресою:

м. Синельникове, вул.Миру, в районі житлового будинку №4 та віднести вказану земельну ділянку до земель – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

3. Надати в постійне користування комунальному підприємству «Благоустрій» Синельниківської міської (код ЄДРПОУ 43895252) земельну ділянку площею 0,0009 га, кадастровий номер 1213000000:01:544:0017, що розташована за адресою: м. Синельникове, вул.Миру, в районі житлового будинку №4, для будівництва та обслуговування криниці (каптажний водозабір), код згідно КВЦПЗ – 11.04 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

4. Комунальному підприємству «Благоустрій» Синельниківської міської ради:

4.1 забезпечити державну реєстрацію права постійного користування земельною ділянкою;

4.2 виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України;

4.3 забезпечити виконання вимог ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

4.4 забезпечити належний стан наданої та прилеглої території, у подальшому постійно проводити роботи з прибирання і благоустрою наданої та прилеглої території відповідно до рішень міської ради від 22.04.2011 №109-8/VI «Про Правила благоустрою, забезпечення чистоти, порядку та додержання тиші в громадських місцях міста Синельникове» та від 16.06.2015 №943-51/VI «Про внесення змін до Правил благоустрою, забезпечення чистоти, порядку та додержання тиші в громадських місцях міста Синельникове, затверджених рішенням Синельниківської міської ради від 22.04.2011 №109-8/VI».

5. Координацію роботи по виконанню рішення доручити першому заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Яковину В.Б.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин /Мелікян/.

Міський голова

Дмитро ЗРАЖЕВСЬКИЙ