

Примірна форма № 5
про витрати виробництва та фінансові показники діяльності
суб'єктів господарювання від надання послуг з управління багатоквартирним будинком
за підсумками 2021 року

Найменування показників	код рядка	однина виміру	Всього з початку року
	2	3	4
Розділ I. Надання послуг			
Кількість багатоквартирних будинків, утримання яких забезпечується управителем	1	тис. буд.	0,1
Загальна площа приміщень (житлових та нежитлових), утримання яких забезпечується управителем	2	тис. м кв.	65,4
Загальна площа прибудинкової території, утримання якої забезпечується управителем	3	" "	55,2
Чистий дохід від реалізації послуг, всього: (5+6+7+8)	4	тис. грн	2175,6
у тому числі: відшкодування власниками житлових та нежитлових приміщень витрат на утримання багатоквартирного будинку та прибудинкової території і поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку	5	" "	2175,6
винагорода управителю	6	" "	
кошти, що надходять від використання спільного майна багатоквартирного будинку та встановлення сервітутів (орендна плата, плата за сервітут), спрямовуються на капітальний ремонт (заміну) спільного майна багатоквартирного будинку	7	" "	
інші доходи	8	" "	
Інші операційні доходи	9	" "	46,0
Фінансові та інші доходи звичайної діяльності	10	" "	
Розділ II. Витрати на надання послуг			
Витрати звичайної діяльності (12+30)	11	тис. грн	2722,0
у тому числі:	12	" "	
Витрати операційної діяльності (13+21+24+25+26)	13	" "	2722,0
з них: Матеріальні витрати (14+20)	14	" "	114,6
з них: витрати на утримання багатоквартирного будинку та прибудинкової території і поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку (15+19)	15	" "	114,6
з них: на виконання обов'язкового переліку робіт (послуг)	16	" "	
у т.ч.: технічне обслуговування ліфтів	17	" "	
поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку (матеріали та роботи, виконані підрядним способом)	18	" "	10,2
придбання електричної енергії	19	" "	
на виконання інших робіт (послуг), понад обов'язковий перелік	20	" "	
інші матеріальні витрати	21	" "	2054,6
Витрати на оплату праці (22+23)	22	" "	1101,6
з них: керівники, професіонали, фахівці, технічні службовці	23	" "	953,0
робітники	24	" "	454,1
Відрахування на соціальні заходи	25	" "	14,4
Амортизація	26	" "	84,3
Інші операційні витрати	27	" "	
з них зокрема: податки	28	" "	
визнані штрафи, пені, неустойки	29	" "	
списана безнадійна заборгованість	30	" "	
Фінансові та інші витрати звичайної діяльності	31	" "	
Розділ III. Результати діяльності			
Фінансові результати від звичайної діяльності: (4+9+10-11)	32	тис. грн	500,4
прибуток (+)	33	" "	
збиток (-)	34	" "	1666,2
Дебіторська заборгованість за послуги на кінець звітного періоду за чистою реалізаційною вартістю (34+35+36)	35	" "	1658,8
у тому числі: населення безпосередньо	36	" "	7,4
інші споживачі	37	" "	
Інша	38	" "	1906,5
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги на кінець звітного періоду	39	" "	
у тому числі: за енергоносіями	40	" "	
Короткострокові кредити банків (залишок на кінець періоду)	41	" "	
Розділ IV. Капітальний ремонт житлового фонду			
Обсяг робіт з капітального ремонту, запланованих на рік	42	тис. грн	
Обсяг фактично виконаних робіт з капітального ремонту	43	" "	
Обсяг оплачених робіт з капітального ремонту	44	" "	
Заборгованість з фінансування капітального ремонту	45	" "	
Додатково:			
Середньооблікова чисельність в еквіваленті повної зайнятості:	46	осіб	8,0
керівники, професіонали, фахівці, технічні службовці	47	" "	10,0
робітники, обслуговуючий персонал	48	" "	
Обсяг оплачених послуг та інших отриманих коштів (без ПДВ), всього: (47+48+49+50)	49	тис. грн	1897,0
у тому числі: витрати на утримання багатоквартирного будинку та прибудинкової території і поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку	50	" "	1857,2
винагорода управителю	51	" "	
кошти, що надходять від використання спільного майна багатоквартирного будинку та встановлення сервітутів (орендна плата, плата за сервітут), спрямовуються на капітальний ремонт (заміну) спільного майна багатоквартирного будинку	52	" "	
інші	53	" "	39,8



Handwritten signature in blue ink.

Д.С.Панасюк
М.В.Бендарь