

Протокол

зборів співвласників багатоквартирного будинку
№117 по вулиці Затишній міста Синельникове
Дніпропетровської області

**ПРОТОКОЛ
зборів співвласників багатоквартирного будинку**

**за місцезнаходженням Дніпропетровська обл. м.Синельникове вул.
Затишна,117**

(місцезнаходження багатоквартирного будинку, співвласниками якого
проводяться збори)

м.Синельникове
(найменування населеного пункту)

10 січня 2022 року

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 16 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку:
734,92м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в
кількості 15 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення
багатоквартирного будинку загальною площею 622,18 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників
співвласники в кількості ---- осіб, яким належать квартири та/або нежитлові
приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею ----- м²
(заповнюється в разі проведення письмового опитування).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Визначення управителя будинку №117, затвердження умов договору з управителем .
- 2.Обрання представника співвласників під час укладення , внесення змін та розірвання договору з управителем ,створення ініціативної групи.
- Зінші організаційні питання (за окремим додатком) .

(перелік і нумерація продовжується за кількістю питань порядку денного)

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Питання порядку денного №1:

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол *(повторюється на кожній сторінці)*

Питання №1:Визначення управителя,затвердження умов договору з управителем.Голосування на зборах щодо питання №1 порядку денного:

№ з/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки

~~_____~~
~~_____~~
~~_____~~

Питання №1:Визначення управителя , затвердження умов договору з управителем.Голосування на зборах щодо питання №1 порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по бацькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки

Питання №1:Визначення управителя,затвердження умов договору з управителем.Голосування на зборах щодо питання №1 порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки

(нумерація продовжується за кількістю квартир/нежитлових приміщень та їх співвласників, які беруть участь у голосуванні. У разі продовження нумерації на наступній сторінці (сторінках) протоколу позиції «Питання порядку денного» та «Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного», а також заголовок таблиці повторюються на початку кожної сторінки).

Розгляд питання №2 порядку денного:

2. Обрання представника(ів) співвласників під час укладення , внесення змін та розірвання договору з управителем ,здійснення контролю за його виконанням .

Пропозиція яка ставиться на голосування щодо порядку денного :

Голосування на зборах щодо питання №2 порядку денного:

№ п/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки

Розгляд питання №2 порядку денного:

2. Обрання представника(ів) співвласників під час укладення , внесення змін та розірвання договору з управителем ,здійснення контролю за його виконанням .

Пропозиція яка ставиться на голосування щодо порядку денного :

Голосування на зборах щодо питання №2 порядку денного:

№ з/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки

Розгляд питання №2 порядку денного:

2. Обрання представника(ів) співвласників під час укладення , внесення змін та розірвання договору з управителем ,здійснення контролю за його виконанням .

Пропозиція яка ставиться на голосування щодо порядку денного :

Голосування на зборах щодо питання №2 порядку денного:

(нумерація продовжується за кількістю квартир/нежитлових приміщень та їх співвласників, які беруть участь у голосуванні. У разі продовження нумерації на наступній сторінці (сторінках) протоколу позиції «Питання порядку денного» та «Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного», а також заголовок таблиці повторюються на початку кожної сторінки).

9

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке прибувалося):

«за» – 15 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 622,18 м²;

«проти» – _____ - _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ - _____ м²;

«утримався» – _____ - _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ - _____ м².

Рішення _____ прийнято _____ (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол *(повторюється на кожній сторінці)*

Розгляд питання №3 порядку денного:

10

3. Інші організаційні питання (за окремим додатком)

Пропозиція яка ставиться на голосування: Затвердження шляхів вирішення інших організаційних питань пов'язаних з передачею багатоквартирного будинку в управління Синецького міського комунального підприємства «ЖЕК-2» визначених у додатку.

Голосування на зборах щодо питання №3 порядку денного:

№ в/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки

Розгляд питання №3 порядку денного:

А. Інші організаційні питання (за окремим додатком)

Пропозиція яка ставиться на голосування: Затвердження шляхів вирішення інших організаційних питань пов'язаних з передачею багатоквартирного будинку в управління Сінцеликівське міське комунальне підприємство «ЖЕК-2» визначених у додатку .

Голосування на зборах щодо питання №3 порядку денного:

№ м/н	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки

Розгляд питання №3 порядку денного:

3. Інші організаційні питання (за окремим додатком)

Пропозиція яка ставиться на голосування: Затвердження шляхів вирішення інших організаційних питань пов'язаних з передачею багатоквартирного будинку в управління Спешчанківське міське комунальне підприємство «ЖЕК-2» визначених у додатку .

Голосування на зборах щодо питання №3 порядку денного:

№ кв/пр	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, та батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представни-ка)	Примітки
---------	-----------------------------------	--	---	---	--	-------------------------------------	----------

(нумерація продовжується за кількістю квартир/нежитлових приміщень та їх співвласників, які беруть участь у голосуванні. У разі продовження нумерації на наступній сторінці (сторінках) протоколу позиції «Питання порядку денного» та «Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного», а також заголовок таблиці повторюються на початку кожної сторінки).

13
Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проходилося):

«за» – 15 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 622,18 м²;

«проти» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«утримався» – _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення _____ прийнято _____ (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Дані розділу III заповнюються за наведеною формою окремо для кожного питання нормативного.

IV. ДОДАТОК

Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані та прошнуровані на ... аркушах (в разі проведення письмового опитування). Опитування було проведено усно.

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол *(повторюється на кожній сторінці)*

Додаток до протоколу
Зборів співвласників багатоквартирного будинку
№117 на вул.Затишній у м.Синельникове від 10 січня 2022 р.

ОРГАНІЗАЦІЙНІ ПИТАННЯ

шляхи вирішення інших організаційних питань пов'язаних з передачею багатоквартирного будинку №117 по вул. Затишній в управління СИНЕЛЬНИКІВСЬКЕ МІСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЖИТЛОВО- ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОНТОРА - 2"

Інших пропозицій не надійшло.

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи(осіб), що склала(ли) протокол

Трануговано
на програмулово
15 август

