

**ПРОТОКОЛ
зборів співвласників багатоквартирного будинку**

**за місцезнаходженням Дніпропетровська обл. м.Синельникове вул.
Затишна, 113**

(місцезнаходження багатоквартирного будинку, співвласниками якого
проводяться збори)

м.Синельникове
(найменування населеного пункту)

19 січня 2022 року

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 24 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку:
993,16м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в
кількості 20 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення
багатоквартирного будинку загальною площею 797,66 м².

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Визначення управителя будинку №113, затвердження умов договору з управителем .
2. Обрання представника співвласників під час укладення, внесення змін та розірвання договору з управителем, створення ініціативної групи.
3. Інші організаційні питання (за окремим додатком) .

(перелік і нумерація продовжується за кількістю питань порядку денного)

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Питання порядку денного №1: Визначити Синельниківське міське комунальне підприємство «Житлово-експлуатаційна контора-2» (520500,Дніпропетровська обл., м.Синельникове вул.Миру,34 ЄДРПОУ) з 01.03.2022р. управителем з управління багатоквартирного будинка №113 по вул. Затишна м. Синельникове Дніпропетровській обл., затвердження умов договору на управління та обслуговування будинку та уповноваження управителя Синельниківське міське комунальне підприємство «Житлово-експлуатаційна контора-2» (520500,Дніпропетровська обл., м.Синельникове вул.Миру,34 ЄДРПОУ) на подання протоколу для зберігання до виконавчого комітету Синельниківської міської ради .

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол *(повторюється на кожній сторінці)*

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:
 Визначити Синельниківське міське комунальне підприємство «Житлово-експлуатаційна контора-2» (520500, Дніпропетровська обл., м.Синельникове вул.Миру,34 ЄДРПОУ) з 01.03.2022р. управителем з управління багатоквартирного будинку №113 по вул. Затишна м.Синельникове Дніпропетровській обл., затвердження умов договору на управління та обслуговування будинку та уповноваження управителя Синельниківське міське комунальне підприємство «Житлово-експлуатаційна контора-2» (520500, Дніпропетровська обл., м.Синельникове вул.Миру,34 ЄДРПОУ) на подання протоколу для зберігання до виконавчого комітету Синельниківської міської ради .

Питання №1:Визначення управителя,затвердження умов договору з управителем.Голосування на зборах щодо питання №1 порядку денного:

№ з/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1	1						Власник
2	2						Власник
3	3						Власник
4	4						Власник
5	5						Власник
6	6						Власник

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:
 Визначити Синельниківське міське комунальне підприємство «Житлово-експлуатаційна контора-2» (520500, Дніпропетровська обл., м.Синельникове вул. Миру, 34 ЄДРПОУ) з 01.03.2022р. управителем з управління багатоквартирного будинку №113 по вул. Затишна м.Синельникове Дніпропетровській обл., затвердження умов договору на управління та обслуговування будинку та уповноваження управителя Синельниківське міське комунальне підприємство «Житлово-експлуатаційна контора-2» (520500, Дніпропетровська обл., м.Синельникове вул.Миру, 34 ЄДРПОУ) на подання протоколу для зберігання до виконавчого комітету Синельниківської міської ради .

Питання №1:Визначення управителя , затвердження умов договору з управителем.Голосування на зборах щодо питання №1 порядку денного:


№ з/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
7	7						Власник
8	8						Власник
9	9						Власник
10	10						Власник
11	11						Власник
12	13						Співвласник

Handwritten marks and signature at the bottom right of the page.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити Синельниківське міське комунальне підприємство «Житлово-експлуатаційна контора-2» (520500, Дніпропетровська обл., м.Синельникове вул.Миру,34 ЄДРПОУ) з 01.03.2022р. управителем з управління багатоквартирного будинку №113 по вул. Затишна м.Синельникове Дніпропетровській обл. , затвердження умов договору на управління та обслуговування будинку та уповноваження управителя Синельниківське міське комунальне підприємство «Житлово-експлуатаційна контора-2» (520500, Дніпропетровська обл., м.Синельникове вул.Миру,34 ЄДРПОУ) на подання протоколу для зберігання до виконавчого комітету Синельниківської міської ради .

Питання №1:Визначення управителя,затвердження умов договору з управителем.Голосування на зборах щодо питання №1 порядку денного:

№ з/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
13	14						Власник
14	15						Власник
15	17						Власник
16	19						Власник

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:
 Визначити Синельниківське міське комунальне підприємство «Житлово-експлуатаційна контора-2» (520500, Дніпропетровська обл., м.Синельникове вул.Миру,34 ЄДРПОУ _____) з 01.03.2022р. управителем з управління багатоквартирного будинка №113 по вул. Затишна м.Синельникове Дніпропетровській обл. , затвердження умов договору на управління та обслуговування будинку та уповноваження управителя Синельниківське міське комунальне підприємство «Житлово-експлуатаційна контора-2» (520500, Дніпропетровська обл., м.Синельникове вул.Миру,34 ЄДРПОУ _____) на подання протоколу для зберігання до виконавчого комітету Синельниківської міської ради .

Питання №1:Визначення управителя,затвердження умов договору з управителем.Голосування на зборах щодо питання №1 порядку денного:

№ з/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
17	20						Власник
18	21						Власник
19	22						Власник
20	24						Власник

(нумерація продовжується за кількістю квартир/нежитлових приміщень та їх співвласників, які беруть участь у голосуванні. У разі продовження нумерації на наступній сторінці (сторінках) протоколу позиції «Питання порядку денного» та «Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного», а також заголовок таблиці повторюються на початку кожної сторінки).

—
—
—

6

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 20 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 797,66 м²;

«проти» – співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить м²;

«утримався» – співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить м².

Рішення прийнято (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол *(повторюється на кожній сторінці)*

Розгляд питання №2 порядку денного:

2. Обрання представника(ів) співвласників під час укладення , внесення змін та розірвання договору з управителем ,здійснення контролю за його виконанням .

Пропозиція яка ставиться на голосування щодо порядку денного :

Обрати як представника(ів) співвласників під час укладення, та внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Голосування на зборах щодо питання №2 порядку денного:

№ з/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1	1				за		Власник
2	2						Власник
3	3						Власник
4	4						Власник
5	5						Власник
6	6						Власник

Розгляд питання №2 порядку денного:

2. Обрання представника(ів) співвласників під час укладення , внесення змін та розірвання договору з управителем ,здійснення контролю за його виконанням .

Пропозиція яка ставиться на голосування щодо порядку денного :

Обрати

як представника(ів) співвласників під час укладення, та внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Голосування на зборах щодо питання №2 порядку денного:

№ з/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
7	7						Власник
8	8						Власник
9	9						Власник
10	10						Власник
11	11						Власник
12	13						Співвласник

111

Розгляд питання №2 порядку денного:

2. Обрання представника(ів) співвласників під час укладення , внесення змін та розірвання договору з управителем , здійснення контролю за його виконанням .

Пропозиція яка ставиться на голосування щодо порядку денного :

Обрати _____ як представника(ів) співвласників під час укладення, та внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Голосування на зборах щодо питання №2 порядку денного:

№ з/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
13	14				ЗА		Власник
14	15						Власник
15	17						Власник
16	19						Власник

Розгляд питання №2 порядку денного:

2. Обрання представника(ів) співвласників під час укладення , внесення змін та розірвання договору з управителем ,здійснення контролю за його виконанням .

Пропозиція яка ставиться на голосування щодо порядку денного :

Обрати

як представника(ів) співвласників під час укладення, та внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Голосування на зборах щодо питання №2 порядку денного:

№ з/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
17	20						Власник
18	21						Власник
19	22						Власник
20	24						Власник

(нумерація продовжується за кількістю квартир/нежитлових приміщень та їх співвласників, які беруть участь у голосуванні. У разі продовження нумерації на наступній сторінці (сторінках) протоколу позиції «Питання порядку денного» та «Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного», а також заголовок таблиці повторюються на початку кожної сторінки).

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

- «за» – 20 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 797,66 м²;
- «проти» – _____ - _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ - _____ м²;
- «утримався» – _____ - _____ співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ - _____ м².

Рішення _____ прийнято _____ (прийнято або не прийнято).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Розгляд питання №3 порядку денного:

3. Інші організаційні питання (за окремим додатком)

Пропозиція яка ставиться на голосування: Затвердження шляхів вирішення інших організаційних питань пов'язаних з передачею багатоквартирного будинку в управління Синельниківське міське комунальне підприємство «ЖЕК-2» визначених у додатку .

Голосування на зборах щодо питання №3 порядку денного:

№ з/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1	1						Власник
2	2						Власник
3	3						Власник
4	4						Власник
5	5						Власник
6	6						Власник

Розгляд питання №3 порядку денного:

3. Інші організаційні питання (за окремим додатком)

Пропозиція яка ставится на голосування: Затвердження шляхів вирішення інших організаційних питань пов'язаних з передачею багатоквартирного будинку в управління Синельниківське міське комунальне підприємство «ЖЕК-2» визначених у додатку .

Голосування на зборах щодо питання №3 порядку денного:

№ з/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
7	7						Власник
8	8						Власник
9	9						Власник
10	10						Власник
11	11						Власник
12	13						Співвласник

—/—/—

Розгляд питання №3 порядку денного:

3. Інші організаційні питання (за окремим додатком)

Пропозиція яка ставиться на голосування: Затвердження шляхів вирішення інших організаційних питань пов'язаних з передачею багатоквартирного будинку в управління Синельниківське міське комунальне підприємство «ЖЕК-2» визначених у додатку .

Голосування на зборах щодо питання №3 порядку денного:

№ з/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
13	14						Власник
14	15						Власник
15	17						Власник
16	19						Власник

Розгляд питання №3 порядку денного:

3. Інші організаційні питання (за окремим додатком)

Пропозиція яка ставиться на голосування: Затвердження шляхів вирішення інших організаційних питань пов'язаних з передачею багатоквартирного будинку в управління Синельниківське міське комунальне підприємство «ЖЕК-2» визначених у додатку .

Голосування на зборах щодо питання №3 порядку денного:

№ з/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
17	20						Власник
18	21						Власник
19	22						Власник
20	24						Власник

(нумерація продовжується за кількістю квартир/нежитлових приміщень та їх співвласників, які беруть участь у голосуванні. У разі продовження нумерації на наступній сторінці (сторінках) протоколу позиції «Питання порядку денного» та «Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного», а також заголовок таблиці повторюються на початку кожної сторінки).

—
—
—

Дані розділу III заповнюються за наведеною формою окремо для кожного питання порядку денного.

IV. ДОДАТОК

Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані та прошнуровані на _____ аркушах (в разі проведення письмового опитування). Опитування було проведено усно.

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол *(повторюється на кожній сторінці)*