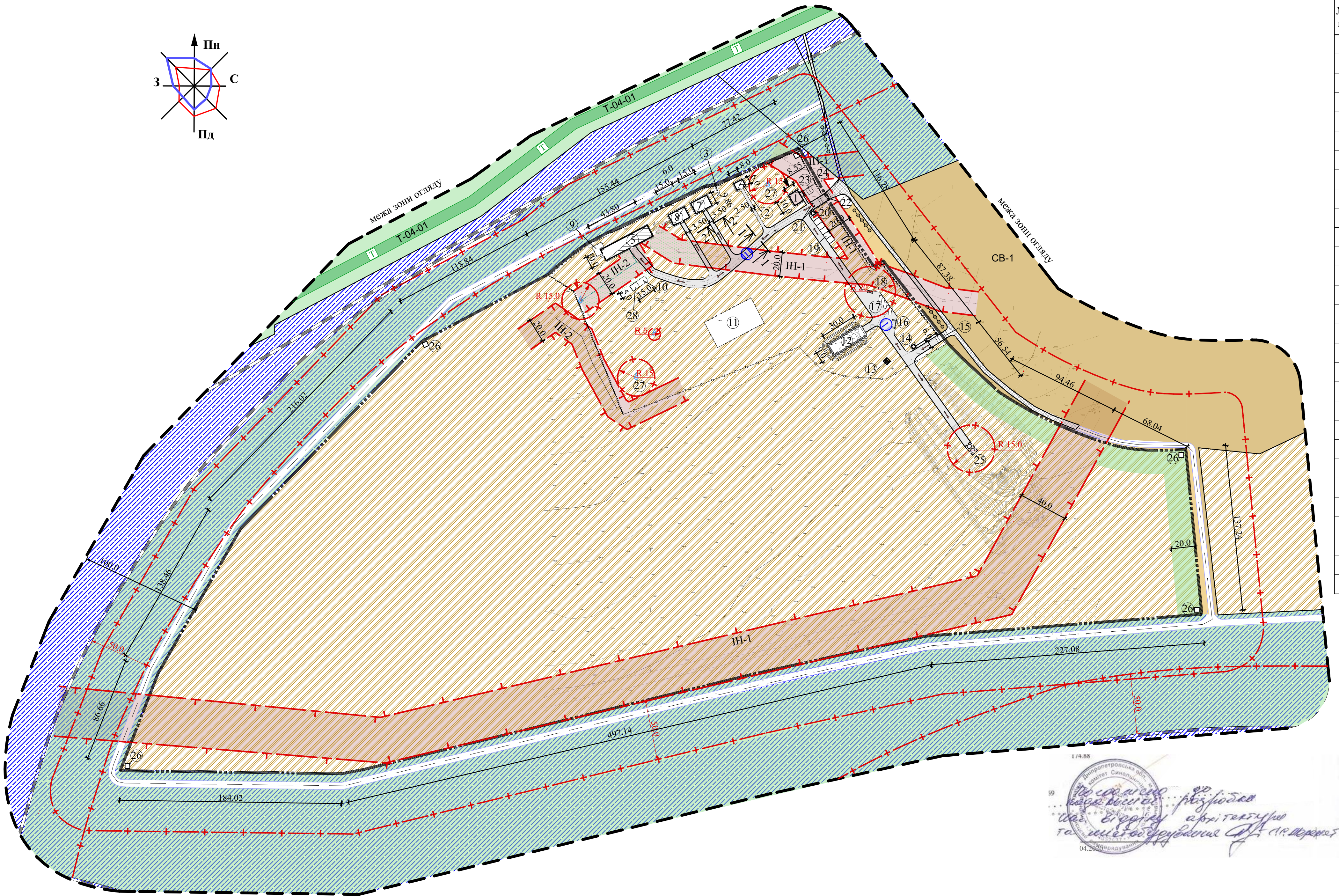


ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ ДЛЯ СІЛЬСЬКОСПОДАРСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ, ЯКА РОЗТАШОВАНА ПО ВУЛ. УЮТНА, 3 У М. СИНЕЛЬНИКОВЕ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

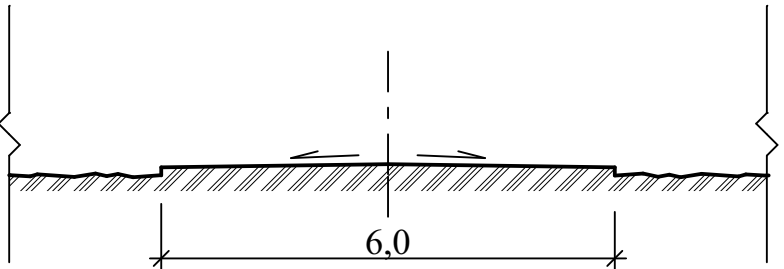
Проектний план, поєднаний із планом червоних ліній та схемою організацією руху транспорту пішоходів М 1:2000



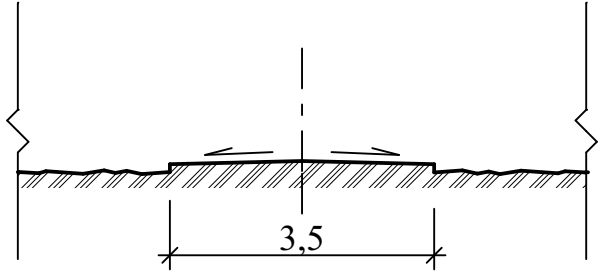
Експлікація будівель і споруд

№ поз. по ГП	Найменування будівель і споруд	Примітка
	В межах проектних робіт	
1	Нежитлова будівля контори	існ. реконструкція
2	Підсобна будівля з туалетом та душовою	існ. реконструкція
3	Погріб	існ.
5	Будівля ферми на 35 голів крупнорогатої худоби	існ. реконструкція
7	Сховище (сіно/солома)	проект
8	Сховище (зерно/ кукурудза)	проект
9	Майданчик для телят	проект
10	Майданчик для тимчасового зберігання гною	проект
11	Майданчик для вигула крупнорогатої худоби	проект
12	Силосна яма	проект
13	Пожежний резервуар	проект
14	КПП, будинок охорони з туалетом	проект
15	Дезбар'єр	проект
16	Велосіпедна парковка	проект
17	Службова стоянка, навіс (5 маш/місц)	проект
18	Майданчик контейнерів для збору побутових відходів	проект
19	Майданчик для тимчасового зберігання техніки	проект
20	КПП, будинок охорони з туалетом	проект
21	Автомобільні ваги	проект
22	Дезбар'єр	проект
23	Тимчасова стоянка, навіс (2 маш/місц)	проект
24	Інформаційний стенд	проект
25	Локальні очисні споруди	проект
26	Пост безпосереднього моніторингу атмосферного повітря	проект
27	Свердловина моніторингу підземних ґрунтових вод	проект
28	Біогазова установка для уловлювання виробничих викидів та утилізації гною	проект
4	Будівля ферми	зруйновано
6	Будівля автовагової	зруйновано

ПОПЕРЕЧНИЙ ПРОФІЛЬ 1-1
Технічний проїзд М 1:100



ПОПЕРЕЧНИЙ ПРОФІЛЬ 2-2
Технічний проїзд М 1:100



Техніко-економічні показники

№	Назва показників	Одиниця виміру	Вихідний 2020р	Розрахунковий термін 2035р
	Територія в межах проектних робіт	га	25,0	25,0
1	Сільськогосподарська територія всього	га	21,0	21,0
	в т.ч.			
1.1	Територія для ведення особистого селянського господарства	га		21,0
2	Промислова територія всього:	га	4,0	-
	в т.ч.			
2.1	території для іншого сільськогосподарського призначення	га	-	4,0
2.2	основні, підсобні, допоміжні будівлі	га	0,08	0,20
2.3	зелені насадження	га		3,76
2.4	технічний проїзд, доріжки	га		0,04
3	інші території за межами проектних робіт всього:	га	-	15,27
	в т.ч.			
	зелені насадження (загального користування)	га	-	14,5
	вулиці, проїзди, дороги (в межах червоних ліній)	га	-	0,77
4	Загальна площа зони огляду (100м навколо межі проектних робіт)	га	26,25	26,25
5	Інженерне обладнання			
	-Водозабезпечення			
	сумарний відпуск питної води	куб.м/добу	-	0,90
	-Каналізація:			
	Загальний об'єм стічних вод	куб.м/добу	-	0,90
	-Електропостачання			
	сумарне споживання електроенергії	мВт-годин/рік	-	50
	Санітарне очищення території:			
	Кількість побутового сміття, всього	м³/рік	-	2,24
	Інженерна підготовка території			
	-вертикальне планування території	га	-	25,0
6	Охорона навколишнього середовища			
	-площа території, що попадає в охоронну зону від промислової території СЗЗ-50м (в зоні огляду)	га	-	13,0
	-санітарно-захисні зони	га	-	4,5
	-площа охоронної зони історико-культурної спадщини	га	-	-
7	кількість працівників	осіб	-	10
8	кількість машиномісць на службовій і тимчасовій стоянках	маш/місць	-	7

Умовні позначення

Існуючі	Проектні	Найменування
—		Межа земельної ділянки
	— — — —	Межа території
	— — — —	Межа зони огляду 100м
	— + — + —	Межа санітарно захисної зони
— — — —		Мережа водопроводу
↔		Повітряні лінії електропередач 35кВ; 0,4кВ
		Зонування території щодо її функціонального користування
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія транспортної інфраструктури
		Зона об'єктів електромережі
		Зона об'єктів тепломережі, водопостачання, каналізації, газопостачання
		Зона земель сільськогосподарського призначення
		Територія зелених насаджень загального користування
		Будівлі та споруди
		Громадська будівля
		Виробнича будівля
		Сміттєві контейнери
		Окрема водозабірна свердловина
		Пожежний резервуар
		Локальні очисні споруди
		Територіальна дорога Т-04-01
		Проїзна частина з твердим покриттям
		Інша дорога
		Проїзд
		Міст, естакада, шляхопровід
		Залізниця
		Огородження
		Шумозахисний екран
		Основний шлях руху автотранспорту
		Основний шлях руху пішоходів
		Напрями руху транспорту та кількість смуг руху

1. Підосновою проекту є топогеодезичні матеріали М1:100, виконані інженером-геодезистом Шукінін С.Р. (кваліфікаційний сертифікат №011092)

						Замовник: Синельниківська районна державна адміністрація
Ізм./вуч.	Арк.	№док.	Підп.	Дата		Детальний план території для сільськогосподарського призначення земельної ділянки, яка розташована по вул. Уютна, 3 у м. Синельникове Дніпропетровської області
ГАП	Дьяконова					
Виконав	Дьяконова					Проектний план, поєднаний із планом червоних ліній та схемою організацією руху транспорту і пішоходів. (М 1:2000) Поперечний профіль (М 1:100)
						Стадія
						Аркуші
						Аркуші
						ДПТ
						3
						ФОП Дьяконова