**СИНЕЛЬНИКІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

22 листопада 2017 року м. Синельникове № 304

***Про надання дозволу на переведення***

***квартири №\* у житловому будинку №\****

***по вул. \* у кафетерій***

Відповідно до статей 7, 8 Житлового кодексу Української РСР, статей 319, 320 Цивільного кодексу України, керуючись рішенням виконавчого комітету міської ради від 28.12.2016 № 333 "Про затвердження Порядку переведення квартир (приміщень) у нежилі та нежилих приміщень у жилі в місті Синельниковому", ДБН В.2.-25:2009 "Підприємства харчування (заклади ресторанного господарства)", розглянувши звернення громадянина Маніна Є.В. та враховуючи акт обстеження житлової квартири №74 по вул. Миру, 1 м. Синельникове від 01.08.2017 комісією по обстеженню стану квартир (приміщень) з метою встановлення їх відповідності санітарним і технічним вимогам та визнання квартир (приміщень) непридатними для проживання при виконавчому комітеті Синельниківської міської ради, виконавчий комітет Синельниківської міської ради ВИРІШИВ:

1. Надати дозвіл на переведення квартири №74 у житловому будинку по вул. Миру, 1 у м. Синельниковому, що належить громадянину Маніну Євгенію Валерійовичу, згідно з договором купівлі-продажу від 10 квітня 2017 року серії НВО № 969973, у нежитлове приміщення з метою реконструкції під кафетерій.
2. Зобов'язати громадянина Маніна Є.В.:
	1. Укласти договір про пайову участь у розвитку інфраструктури міста з Синельниківською міською радою до прийняття об'єкта в експлуатацію;
	2. Провести реєстрацію речових прав на новоутворений об’єкт нерухомого майна та повідомити комунальні служби міста про зміну функціонального призначення приміщення.
3. Організацію роботи по виконанню рішення доручити відділу архітектури та містобудування міської ради (Шеремет), контроль за виконанням рішення – першому заступнику міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Яковіну В.Б.

Міський голова Д.І.ЗРАЖЕВСЬКИЙ